Rapor tarihi: 17 Şubat 2026
Rapor sayısı: BD:06-2026

GİRİŞİM ELEKTRİK SANAYİ TAAHHÜT VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak- 31 Aralık 2025 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar ve bağımsız denetçi raporu

İÇİNDEKİLER **SAYFA**

Konsolide bağımsız denetçi raporu 2-7
Konsolide finansal durum tablosu 8-9
Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu 10
Konsolide özkaynak değişim tablosu 11
Konsolide nakit akış tablosu 12
Konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar 13-84

Güncel Group

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Görüş

Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret Anonim Şirketi "Ana Ortaklık") ve Bağlı Ortaklıkları'nın (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin finansal tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Kurum'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konuları (devamı)

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer testleri	*Kilit denetim konusu için uygulanan denetim prosedürleri*
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un aktifinde önemli bir paya sahip olan 214.674 (bin TL) değerindeki yatırım amaçlı gayrimenkulleri ticari ünitelerden oluşmakta olup, Not 2.9 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller dipnotunda detaylı olarak açıklanmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, gayrimenkullerin niteliği, konumu ve gelecekte beklenen kira gelirlerine bağlıdır ve varsayımlara dayanır. Denetim çalışmaları esnasında benzer veya ikame niteliğindeki gayrimenkullerin satışı ve ilişkili pazar verileri kullanılarak yapılan değerlendirmelerdeki belirsizlikler göz önünde bulundurulmuştur. İlgili varsayımlardaki ufak değişikliklerin gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer tespiti sırasında büyük değişimlere yol açabileceği için kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır. Grup 31 Aralık 2025 tarihinde yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerinin tespitlerine yönelik değerleme çalışmalarını bağımsız değerleme kuruluşuna yaptırmıştır. Grup tarafından seçilen değerleme kuruluşu değerleme çalışmalarını Sermaye Piyasası kapsamında gerçekleştirmiştir.	Denetimimiz sırasında, yatırım amaçlı gayrimenkuller ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, yatırım amaçlı gayrimenkullere ait değerleme raporlarının tamamı okunmuş olup sorumlu değerleme uzmanları ile görüşülmüştür. Her bir gayrimenkul ile ilgili değerleme yaklaşımının profesyonel değerleme standartlarına uygun bilanço tarihi itibarıyla kullanabilir seviyede olduğu doğrulanmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi ile 31 Aralık 2024 tarihleri arasında arasında piyasa koşullarında önemli bir değişiklik olmadığı da, ilgili dönemdeki emsal birim m^2 değerleri, benzer konum ve nitelikteki ünitelerin satış fiyatları ve de kiralanmış yatırım amaçlı gayrimenkullerin doluluk oranlarında önemli bir değişiklik olmaması teyit edilmiştir. Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerini "Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı Yöntemi", "Gelir Yöntemi" ve "Maliyet Yöntemi" ile değerlemektedir. Değerleme raporlarının kontrol aşamasında, her bir yatırım amaçlı gayrimenkulün kendi spesifik özellikleri, coğrafi konumu ve yarattığı nakit akışları göz önünde bulundurarak değerlendirdiği gözlenmiş olup, Grup yönetimi tarafından sorumlu değerleme uzmanları üzerinde, değerleme raporu sonucunu etkileyebilecek herhangi bir müdehaleye rastlanmamıştır.

Kilit Denetim Konuları (devamı)

Hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi	*Kilit denetim konusu için uygulanan denetim prosedürleri*
Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından en önemli ölçüm kriteridir. Grup'un faaliyet konusu Not 1'de açıklanmıştır. Denetim çalışmalarımızda bu konuya Grup'un 31 Aralık 2025 tarihli Grup konsolide finansal tablolarında birden fazla hesaba önemli etkisinin olması, hasılatın muhasebeleştirilmesinde muhasebe standartlarının uygulanmasının karmaşık olması, muhasebeleştirilen hasılat tiplerinin birbirlerinden farklı niteliklerde olması ve yönetim tarafından yapılan bazı tahminleri ve varsayımları içermesi, nedenlerinden dolayı odaklanmış bulunuyoruz. Grup'un muhasebe politikalarına ve hasılat tutarlarına ilişkin açıklamalar Dipnot 2.9 ve Hasılat notunda yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında, hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: Hasılat sürecine ilişkin kontrollerin dizaynı ve uygulanması değerlendirilmiştir. Şirket'in satış ve teslimat prosedürleri analiz edilmiştir. Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Şirket'in muhasebe politikasının uygunluğunun değerlendirilmiştir. Maddi doğrulama prosedürlerinde gelirin faturalanmış ama kazanılmamış olduğu durumların değerlendirilmesine odaklanılmıştır. Şirket'in mevcut müşterileri içerisinden riskli ve yüksek hacimli müşteriler belirlenerek, söz konusu tarih aralığında gerçekleşen satışların ilgili bölümlerden satış listeleri temin edilmiş ve popülasyon olarak belirlenmiştir. Bu listelerin tamlığı ve doğruluğunun kontrolü yapılmıştır. Örneklem metoduyla seçilen satışların doğru döneme kaydedilip kaydedilmediğini test etmek için müşteri bazında satış sözleşmelerinin sevkiyat koşulları, sevkiyat ve teslim belgeleri ile satış faturaları karşılaştırılmıştır. Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken hasılatın kaydedilmesine ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur. Risk değerlendirme çalışmalarımızda Şirket'in hasılata ilişkin tasarladığı iç kontrol prosedürlerinin etkinliği değerlendirilmiştir. Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında hasılata ilişkin gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle karşılaştırarak test edilmiştir. Hasılat sürecine ilişkin uyguladığımız prosedürlerin neticesinde, hasılatın kaydedilmesi konusunda önemli bir yanlışlık veya hataya rastlanılmamıştır.

Dikkat Çekilen Hususlar

KGK tarafından yayımlanan 23 Kasım 2024 tarihli "Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" kapsamında 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Bu kapsamda enflasyon muhasebesine geçişle ilgili açıklamaların yer aldığı 2.1 No'lu dipnota dikkat çekeriz. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Diğer hususlar

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş ve 21 Mart 2025 tarihinde bu finansal tablolara ilişkin "olumlu görüş" verilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK) 398. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 17 Şubat 2026 tarihinde Grup'un Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, TTK ile Grup esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Yılmaz SEZER'dir.

GÜNCEL BAĞIMSIZ DENETİM DANIŞMANLIK A.Ş.

T.C. BAĞIMSIZ DENETÇİ 3148 1923

Yılmaz SEZER, YMM
Sorumlu Denetçi
Ankara, 17 Şubat 2026

31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir).

		Cari dönem bağımsız denetimden geçmiş	Geçmiş dönem bağımsız denetimden geçmiş
VARLIKLAR	**Dipnotlar**	**31 Aralık 2025**	**31 Aralık 2024**
Nakit ve nakit benzerleri	4	691.744	596.744
Finansal varlıklar	5	133.983	889.845
Ticari alacaklar			
- İlişkili taraflardan alacaklar	6	*466.172*	*538.758*
- İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	7	*2.222.157*	*3.980.411*
Diğer alacaklar			
- İlişkili taraflardan alacaklar	6	*215.935*	*93.376*
- İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	9	*130.947*	*80.560*
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	11	9.628.633	8.780.674
Stoklar	10	5.998.362	3.445.143
Peşin ödenmiş giderler	12	1.051.736	623.598
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		-	542
Diğer dönen varlıklar	20	710.722	769.453
Toplam dönen varlıklar		**21.250.391**	**19.799.104**
Diğer alacaklar			
- İlişkili taraflardan alacaklar	6	*81.549*	-
- İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	9	*6.058*	*4.866*
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	214.674	196.364
Maddi duran varlıklar	15	8.161.748	6.867.008
Maddi olmayan duran varlıklar	16	1.033.558	899.578
Kullanım hakkı varlığı	14	-	7.517
Peşin ödenmiş giderler	12	13.122	332.534
Diğer duran varlıklar	20	423.665	238.168
Toplam duran varlıklar		**9.934.374**	**8.546.035**
TOPLAM VARLIKLAR		**31.184.765**	**28.345.139**

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir).

KAYNAKLAR	Dipnotlar	Cari dönem bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2025	Geçmiş dönem bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2024
Finansal borçlar	8	995.173	586.687
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	8	823.525	435.005
Kısa vadeli finansal kiralama borçları	8	-	2.082
Diğer finansal yükümlülükler	8	13.533	3.045
Ticari borçlar			
- İlişkili taraflara borçlar	6	*526.529*	*44.219*
- İlişkili olmayan taraflara borçlar	7	*3.297.589*	*2.689.594*
Diğer borçlar			
- İlişkili taraflara borçlar	6	*520.049*	*740.610*
- İlişkili olmayan taraflara borçlar	9	*653.228*	*7.888*
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar	18	131.081	187.621
Ertelenmiş gelirler	12	1.002.690	3.379.296
Kısa vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	19	*33.228*	*44.815*
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	19	*39.008*	*16.452*
Dönem karı vergi yükümlülüğü	28	-	106.725
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	20	58.203	-
Kısa vadeli yükümlülükler		**8.093.836**	**8.244.039**
Finansal borçlar	8	2.244.815	745.823
Kısa vadeli finansal kiralama borçları	8	-	164
Diğer borçlar			
- İlişkili taraflara borçlar	6	*6.357*	-
Uzun vadeli karşılıklar			-
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	19	*153.099*	*96.406*
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	28	1.820.067	1.426.505
Uzun vadeli yükümlülükler		**4.224.338**	**2.268.898**
Ödenmiş sermaye	21	460.000	460.000
Sermaye düzeltmesi farkları	21	1.451.610	1.451.610
Paylara ilişkin primler/(iskontolar)	21	3.225.598	3.225.598
Kar ve Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			
- Duran varlıklar yeniden değerleme artışları	21	*1.574.141*	*1.574.141*
- Tanımlanmış fayda planlarının yeniden ölçüm kazançları	21	*(19.404)*	*(12.720)*
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	21	360.735	241.606
Geçmiş yıllar karları /(zararları)		5.682.932	4.041.774
Net dönem karı		903.414	1.760.286
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		**13.639.026**	**12.742.295**
Kontrol gücü olmayan paylar		5.227.565	5.089.907
Toplam özkaynaklar		**18.866.591**	**17.832.202**
TOPLAM KAYNAKLAR		**31.184.765**	**28.345.139**

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir).

	Dipnotlar	Cari dönem bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2025	Geçmiş dönem bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2024
Hasılat	22	20.597.209	19.878.865
Satışların maliyeti (-)	22	(15.695.260)	(14.422.465)
Brüt kar		**4.901.949**	**5.456.400**
Genel yönetim giderleri (-)	23	(1.098.840)	(958.670)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	23	(424.116)	(403.910)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	23	(137.907)	(158.910)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	24	2.839.012	5.218.129
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	24	(2.388.566)	(5.672.837)
Esas faaliyet karı		**3.691.532**	**3.480.202**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	25	130.474	1.610.773
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	25	-	(7.847)
TFRS 9 uyarınca belirlenen değ. düş. kazançları/(zararları) ve değ. düş. zararlarının ipt.		(21.595)	(42.122)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		**3.800.411**	**5.041.006**
Finansman gelirleri	26	123.082	541.890
Finansman giderleri (-)	26	(944.538)	(853.055)
Net parasal kazanç/kayıp	27	(1.441.187)	(1.727.090)
Vergi öncesi kar		**1.537.768**	**3.002.750**
- Dönem vergi (gideri)/geliri	28	(31.742)	(532.609)
- Ertelenmiş vergi geliri	28	(397.092)	(479.114)
Dönem karı		**1.108.934**	**1.991.028**
Ana ortaklık payları		903.414	1.760.287
Kontrol gücü olmayan paylar		205.520	230.741
DİĞER KAPSAMLI GELİR		**(8.232)**	**(297.468)**
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar:			
Maddi duran varlık yeniden değerleme artışları		-	(329.299)
Ertelenmiş vergi (gideri)		-	39.204
Tanımlanmış fayda planlarının yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	19	(10.976)	(9.576)
Ertelenmiş vergi geliri /(gideri)		2.744	2.203
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		**1.100.702**	**1.693.560**
Ana ortaklık payları		896.731	239.333
Kontrol gücü olmayan paylar		203.971	1.454.227

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

GİRİŞİM ELEKTRİK SANAYİ TAAHHÜT VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir).

					Kar ve Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılamayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler						
	Ödenmiş Sermaye	**Sermaye düzeltmesi olumlu farkları (-)**	**Diğer yedekler**	**Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler**	**Yabancı para çevrim farkları**	**Duran varlık yeniden değerleme artışları**	**Tanımlanmış fayda planları yeniden değerleme (artış) / azalışları**	**Geçmiş yıllar (zararı)**	**Net dönem karı**	**Ana ortaklığa ait özkaynaklar**	**Ana ortaklık dışı paylar**	**Toplam Özkaynaklar**
1 Ocak 2024	**460.000**	**1.451.610**	**3.487.809**	**188.315**	**-**	**1.901.114**	**(5.348)**	**2.881.954**	**1.298.599**	**11.664.053**	**4.397.273**	**16.061.326**
Transferler	-	-	-	77.320	-	-	-	1.298.599	(1.298.599)	**77.320**	-	**77.320**
Pay bazlı işlemler nedeniyle meydana gelen artış azalış	-	-	(262.211)	(24.029)	-	(32.900)	4.614	(138.779)	-	**(453.305)**	230.741	**-**
Diğer kapsamlı gelir/ (gider)			-	-	-	(294.073)	(11.986)	-	-	**(306.059)**	-	**(306.059)**
Azınlık payları	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Dönem net karı	-	-	-	-	-	-	-	-	1.760.286	**1.760.286**	**461.893**	**1.999.615**
31 Aralık 2024	**460.000**	**1.451.610**	**3.225.598**	**241.606**	**-**	**1.574.141**	**(12.720)**	**4.041.774**	**1.760.286**	**12.742.295**	**5.089.907**	**17.832.202**
1 Ocak 2025	**460.000**	**1.451.610**	**3.225.598**	**241.606**	**-**	**1.574.141**	**(12.720)**	**4.041.774**	**1.760.286**	**12.742.295**	**5.089.907**	**17.832.202**
Transferler	-	-	-	119.129	-	-	-	1.641.158	(1.760.286)	**-**	-	**-**
Diğer kapsamlı (gider)	-	-	-	-	-	-	(6.684)	-	-	(6.684)	(1.548)	(8.232)
Azınlık payları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(66.314)	(66.314)
Dönem net karı	-	-	-	-	-	-	-	-	903.414	903.414	205.520	1.108.934
31 Aralık 2025	**460.000**	**1.451.610**	**3.225.598**	**360.735**	**-**	**1.574.141**	**(19.404)**	**5.682.932**	**903.414**	**13.639.026**	**5.227.565**	**18.866.591**

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir).

	Dipnotlar	Cari dönem bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2025	Geçmiş dönem bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2024
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem karı		**1.108.934**	**1.991.028**
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler	15,16	508.887	382.903
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar/(kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	25	(22.516)	(7.390)
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		-	153.777
Gerçeğe uygun değer kayıpları/kazançları ile ilgili düzeltmeler	13	-	(29.258)
Dava karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	19	18.311	132.602
İzin karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	19	26.895	-
Net parasal kayıp kazanç		194.718	(634.961)
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	26	(28.055)	(1.137.309)
Kıdem tazminatı gideri ile ilgili düzeltmeler	19	52.364	-
Ticari ve diğer alacakların değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	7	88.872	170.266
Vergi gideri/geliri ile ilgili düzeltmeler		409.902	1.011.723
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı		**2.358.312**	**2.033.381**
Ticari alacaklarıdaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		1.294.772	(603.704)
Stoklardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(2.553.219)	79.657
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış /azalış ile ilgili düzeltmeler		(174.138)	355.316
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(108.726)	(275.637)
Diğer varlıklardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(126.766)	(703.274)
Ticari borçlardaki artış /azalışla ilgili düzeltmeler		387.435	-
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış /azalışla ilgili düzeltmeler		651.697	(293.000)
Ertelenmiş gelirlerdeki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(2.376.606)	(958.352)
Diğer yükümlülüklerdeki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		58.203	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(56.540)	1.090
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		-	(1.006.684)
Finansal yatırımlardaki azalış/(artış)		-	1.765.406
Alınan faizler	26	28.065	511.127
Ödenen kıdem tazminatları	19	(7.549)	(6.827)
Vergi ödemeleri		(106.183)	(618.002)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		**(731.243)**	**280.497**
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit (çıkışları)	15,16	(1.935.260)	(1.237.806)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satımından kaynaklanan nakit girişleri	15,16	27.286	31.553
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları		-	(17.385)
Türev araçlardan nakit (çıkışları)		755.862	-
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		**(1.152.112)**	**(1.223.638)**
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
İlişkili taraflardan diğer alacaklar/ ilişkili taraflara diğer borçlardan kaynaklanan nakit girişleri/çıkışları		-	1.129.158
Finansal borç ödemelerinden kaynaklanan nakit girişleri		-	2.082.180
Finansal borç ödemelerinden kaynaklanan nakit (çıkışları)		-	(1.969.481)
Vergi ödemeleri		2.470.297	-
Diğer nakit girişleri/çıkışları		-	(4.499)
Ödenen faiz	26	(158.539)	(502.976)
Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		**2.311.758**	**734.382**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/ (AZALIŞ) (A+B+C)		**428.403**	**(208.759)**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ		**(333.403)**	**(356.221)**
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		**596.744**	**1.161.724**
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	**4**	**691.744**	**596.744**

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

NOT 1- GRUP' UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Girişim Elektrik Taahhüt Ticaret ve Sanayi A.Ş. ünvanı ile faaliyet gösteren Şirket 2021 yılında ünvanını Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirmiştir. Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş. ("Girişim Elektrik" veya "Ana Ortaklık"), dünya çapında faaliyet gösteren, Türkiye ve bölgenin elektrik ve enerji sektöründe olan MTİ (Mühendislik, Tedarik, İnşaat) yüklenicisi, mühendislik, satış ve pazarlama şirketlerinden birisidir. 1999 yılından bu yana hem yurt içinde hem de yurt dışında farklı sektördeki müşterilere ürün ve hizmet sunmaktadır.

Girişim Elektrik, yurt içi ve yurt dışı elektrik ve elektromekanik MTİ projeleri üzerinde çalışmaktadır. Çeşitli endüstrilerde müşteriler için projeler sunmaktadır.

Şirket merkez adresini "Saray Mahallesi, Atom Caddesi. No:15 Kahramankazan, Ankara olarak tescil ettirmiştir.

Grup'un 31 Aralık 2025 itibarıyla çalışan sayısı 1.875'tir. (31 Aralık 2024: 1844 kişi).

Şirket'in yasal kayıtlarına göre sermaye dağılımı aşağıda belirtilmiştir;

	31 Aralık 2025		**31 Aralık 2024**	
	Pay Oranı	**Pay Tutarı**	**Pay Oranı**	**Pay Tutarı**
Muhittin Behiç HARMANLI	%40,03	184.145	%40,03	184.145
Ali Gökhan ÖZTÜRK	%20,20	92.910	%20,20	92.910
Ramin MALEK	%5,36	24.655	%5,36	24.655
Mesut BAZ	%3,58	16.450	%3,58	16.450
Mehmet Özkan AKMAN	%0,01	80	%0,01	80
Halka açık kısım	%30,82	141.760	%30,82	141.760
Ödenmiş Sermaye	**%100**	**460.000**	**%100**	**460.000**

Şirket'in çıkarılmış sermayesi, beheri 1 Türk Lirası değerinde 460.000 adet paya ayrılmış olup, bunlardan 80.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 380.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 500.000 TL'dir.

Şirket paylarının halka arzı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 29 Temmuz 2021 tarih ve 2021/37 sayılı SPK Bülteninde onaylanmış olup, Şirket payları 19 Ağustos 2021 tarihinden sonra Borsa İstanbul'da (BİST) işlem görmeye başlamıştır.

Girişim Elektrik'in konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri Sanayi Ticaret A.Ş. ("Europower Enerji"), Peak PV Solar Teknolojileri A.Ş. ("Peak PV"), Euromek Elektrik Sanayi Taahhüt A.Ş. ("Euromek"), Europower World Enerji A.Ş. ("Europower World"), Peakesco A.Ş. ("Peakesco") Kozok ve Madsoy'dur.

NOT 1- GRUP' UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri Sanayi Ticaret A.Ş. ("Europower Enerji"):

Europower Enerji, 18 Temmuz 2008 tarihinde Ankara'da kurulmuştur. Ana faaliyet konusu; elektrik sistemleri için ürünler tasarlanması, geliştirilmesi ve üretilmesidir. Tüm ürünler uluslararası standartlara uygun olarak üretilir ve uluslararası olarak akredite edilmiş laboratuvarlarda tip testinden geçirilir. Europower Enerji; proje tasarımı, proje yönetimi, otomasyon & SCADA, işletmeye alma, denetim, saha testleri ve eğitim hizmetleri gibi geniş bir yelpazede mühendislik hizmetleri sunmaktadır. Ayrıca Türkiye ve yurt dışındaki elektrik ve elektromekanik MTİ projeleri üzerinde uzmanlaşmıştır. Çok çeşitli endüstrilerde projeler yürütmektedir.

Bunlara ek olarak Europower Enerji, 245kV'luk nominal gerilime kadar (güç frekansında 1200kV BIL ve 500kV'ye kadar) ekipmanların tip testlerini, rutin testlerini ve saha testlerini uluslararası olarak (TURKAK) akredite edilmiş yüksek gerilim test laboratuvarında gerçekleştirmektedir. Europower Enerji paylarının halka arzı Sermaye Piyasası Kurulu'nun 06 Nisan 2023 tarih ve 2023/23 sayılı SPK bülteninde onaylanmış olup, Şirket payları 20 Nisan 2023 tarihinden sonra Borsa İstanbul'da (BİST) işlem görmeye başlamıştır.

Peak PV Solar Teknolojileri A.Ş. ("Peak PV"):

Peak PV, 3 Temmuz 2001 tarihinde Sam Elektrik Taahhüt San. Ve Tic. Ltd. Şti. olarak Ramin Malek, Muhittin Behiç Harmanlı, Ali Gökhan Öztürk ve Mesut Baz ortaklığı ile kurulmuştur. 3 Kasım 2021 tarihinde nev'i değişikliği yaparak limited şirketten anonim şirkete dönmüş ve Sam Elektrik Taahhüt San. ve Tic. A.Ş. ünvanını almıştır. Şirket 6 Eylül 2022 tarihinde ünvan ve amaç konu değişikliği yaparak Peak Pv Solar Teknolojileri A.Ş. ünvanını almış ve güneş paneli üretimi yapmak üzere yatırımlarına başlamıştır.

Euromek Elektrik Sanayi Taahhüt A.Ş. ("Euromek")

Euromek, 2 Mayıs 2024 tarihinde yüksek gerilim akım ve gerilim transformatörü ve kondenser bushing üretmek amacı ile kurulmuştur. Makine yatırımı ve tip test sürecini tamamlamış olan Şirket, seri üretim safhasına 2025 yılı itibarıyla geçmiştir..

Europower World Enerji A.Ş. ("Europower World")

Europower World, güç transformatörü üretmek amacıyla kurulmuş olup, fabrika yatırımı devam etmektedir. Şirket'in makine alımları tamamlanmış olup yatırımları inşaatının son safhasına gelmiştir. 2025 yılı ilk yarısında makineler devreye alınacaktır. Bu yatırım ile beraber Şirket tedarik anlamında güç transformatörü üretimine hem de grup içi müteahhitlik operasyonlarını üretim portföyüne katmıştır. Girişim Elektrik ve bağlı ortaklıkları birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

Peakesco A.Ş. ("Peakesco")

Peakesco, 21 Mart 2025 tarihinde elektrik enerjisi üretimek, dağıtımı için gerekli santralleri kurmak, her türlü tesislerin elektrik sistemlerini tesis etmek, montajlamak, üretimini, ithalat ve ihracatını yapmak amacı ile kurulmuştur.

NOT 1- GRUP' UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

Kozok Enerji Elektrik Tedarik Toptan Satış A.Ş. ("Kozok")

19 Eylül 2024 tarihinde Muratpaşa Antalya'da elektrik enerjisi ticati yapmak, depolamak, depolama tesisi kurmak amacıyla kurulmuştur, 10 Haziran 2025 tarihinde tescil edildiği üzere Peak PV Solar Teknolojileri A.Ş. ortaklığı sağlanmıştır.

Madsoy Enerji Elektrik Tedarik Toptan Satış A.Ş. ("Madsoy")

19 Eylül 2024 tarihinde Muratpaşa Antalya'da elektrik enerjisi ticati yapmak, depolamak, depolama tesisi kurmak amacıyla kurulmuştur, 10 Haziran 2025 tarihinde tescil edildiği üzere Peak PV Solar Teknolojileri A.Ş. ortaklığı sağlanmıştır.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

1 Ocak-31 Aralık 2025 hesap dönemine ait özet konsolide tablolar, 17 Şubat 2026 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici organların yasal finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkileri vardır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Konsolide Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II–14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup söz konusu tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") esas alınmıştır.

<u>Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi</u>

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait konsolide finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır.

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan konsolide finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem konsolide finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarınıda, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası , 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Aralık 2025	3.513,87	1,00000	%211
31 Aralık 2024	2.684,55	1,30892	%291
31 Aralık 2023	1.859,38	1,88981	%268

TMS 29 uyarınca konsolide finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 31 Aralık 2025 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 31 Aralık 2025 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, konsolide özkaynak unsurları ile konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE'de 1 Ocak 2005 tarihinden 31 Aralık 2025 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur.

TMS 29'un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteki değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

Ayrıca, TMS 29'un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, Standart hükümleri ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 1 Ocak 2023 tarihli finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmiştir. 1 Ocak 2023 tarihli finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı söz konusu tablonun diğer kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden sonra olması gereken bilanço denkliğinden elde edilmiştir.

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

• Bilanço tarihi itibariyle cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili fiyat endeksi
katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.

• Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, stoklar ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Grup'a katıldığı veya Grup içerisinde oluştuğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

• Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

• Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon sonucunda oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dâhil edilmiştir.

• Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

TMS 29 Enflasyon Muhasebesi standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

Konsolide finansal durum tablosunun yeniden düzenlenmesi

Konsolide finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyondaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Nakit akış tablosunun yeniden düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

Konsolide finansal tablolar

Geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir bağlı ortaklığın finansal tabloları, ana ortaklık tarafından hazırlanan konsolide finansal tablolara dahil edilmeden önce genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Böyle bir bağlı ortaklığın yabancı bir bağlı ortaklık olması durumunda, yeniden düzenlenmiş konsolide finansal tabloları kapanış kurundan çevrilir.

Raporlama dönemi sonları farklı olan konsolide finansal tabloların edilmesi durumunda, parasal ya da parasal olmayan tüm kalemler, konsolide finansal tabloların tarihinde geçerli olan ölçüm birimine göre yeniden düzenlenir.

Karşılaştırmalı rakamlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

Fonksiyonel ve Raporlama Para Birimi ve Çevrim Farkları

Grup'un muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Konsolide Finansal tablolar ise, Grup'un kanuni kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, Grup'un durumunu TFRS'ye uygun sunmak amacıyla TL'nin satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Grup bünyesinde, işlemlerde ağırlıklı olarak kullanılan para birimlerinin dönem sonları itibariyle Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	**31 Aralık 2024**
ABD Doları/TL	42,8457	35,2803
Avro/TL	50,2859	36,7362

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolidasyona ilişkin esaslar

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

			Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı(%)	
Bağlı ortaklıklar	**Kuruluş ve faaliyet yeri**	**Geçerli para birimi**	**31 Aralık 2025**	**31 Aralık 2024**
Europower Enerji ve Otomasyon Tek. San. Tic. A.Ş.	Ankara	TL	%52,7	%52,7
Peak PV Solar Teknolojileri A.Ş.	Ankara	TL	%60	%60
Europower World Enerji A.Ş.	Ankara	TL	%100	%100
Euromek Elektrik Sanayi Taahhüt	Ankara	TL	%60	%60
A.Ş. Peakesco A.Ş.	Ankara	TL	%60	-%
Kozok A.Ş.	Antalya	TL	%93	-%
Madsoy A.Ş.	Antalya	TL	%93	-%

Konsolide finansal tablolar, Grup'un ve Grup'un bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin konsolide finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Grup'un yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolidasyona ilişkin esaslar (devamı)

Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırandaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

• Grup'un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması; Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;

• Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;

• Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar; ve

• Grup'un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların konsolide finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler (devamı)

Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Grup'un ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS'ler uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 *Finansal Araçlar* standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

2.2 TFRS'ye Uygunluk Beyanı

Grup, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II–14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde hazırlamıştır. Konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

2.3 İşletmenin sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.4 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler.

2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.6 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki (TFRS) Değişiklikler

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren ara döneme ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

A) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

TMS 21 Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

B) 31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama" 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı

- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar

- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Şirket TFRS 18'in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

a) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) Tarafından Yayınlanmış Fakat KGK Tarafından Yayınlanmamış Değişiklikler

Aşağıda belirtilen değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra değerlendirecektir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki (TFRS) Değişiklikler (Devamı)

B) 31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (devamı)

b)TFRS 9 ve TFRS 7'deki finansal araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

• elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;

• bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;

• nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni dipnot açıklamaları eklemek (çevresel, sosyal ve yönetişim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve

• gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin dipnot açıklamalarında güncellemeler yapılmasıdır.

c)TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 değişiklikleri aşağıdaki standartlara ilişkin yapılmıştır:

• TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;

• TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın ilişiğindeki TFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;

• TFRS 9 Finansal Araçlar;

• TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve

• TMS 7 Nakit Akış Tablosu.

d)TFRS 9 ve TFRS 7'deki doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmelere ilişkin değişiklikler

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir, ancak gerektiği durumlarda yerel onaya tabi olarak erken uygulanabilir. Bu değişiklikler, TFRS 9'un 'işletmenin kendi kullanımı' ve korunma muhasebesi hükümlerini değiştirir ve TFRS 7'de hedeflenen açıklama hükümlerini getirir. Bu değişiklikler yalnızca, elektrik üretiminin kaynağının kontrol edilemeyen doğal koşullarına (hava durumu gibi) bağlı olması nedeniyle, bir işletmeyi temel elektrik miktarındaki değişkenliğe maruz bırakan sözleşmelere uygulanır. Bu sözleşmeler, "doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmeler" olarak tanımlanır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki (TFRS) Değişiklikler (Devamı)

B) 31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (devamı)

e)TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu standart, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. UFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

• kar veya zarar tablosunun yapısı

• işletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için mali tablolarda gerekli açıklamalar; ve

• genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

• değişikliklerin niteliği,

• TFRS 18'in, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanmasının zorunlu olduğu hususu,

• planlanan ilk uygulama tarihi ve

• aşağıdakilerden biri:

• TFRS 18'in ilk uygulandığı dönemde, söz konusu standardın uygulanmasının işletmenin finansal tabloları üzerindeki olası etkilerinin değerlendirilmesine yardımcı olacak bilinen veya makul ölçüde tahmin edilebilir bilgiler; veya

• bu etkilerin bilinmediği veya makul ölçüde tahmin edilebilir olmadığı durumlarda, bu durumu ifade eden bir açıklama.

TMS 8'in 30–31'inci paragraflarına uyum sağlamak amacıyla, işletmeler TFRS 18'in benimsenmesine ilişkin açıklamaları hazırlarken aşağıdaki ilkeleri dikkate almalıdır:

a. Açıklamaların, işletmelerin uygulama sürecinin 2027 yılına doğru ilerlemesine paralel olarak giderek daha ayrıntılı hâle gelmesi beklenmektedir.

Bir işletmenin açıklamalarında yer vereceği ayrıntı düzeyi, iç kontrol süreçlerine ilişkin çalışmalar dâhil olmak üzere, ilk kez uygulamaya yönelik faaliyetlerindeki ilerleme seviyesine bağlı olacaktır. 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla, uygulama sürecinde henüz önemli bir ilerleme kaydetmemiş olan işletmeler, TFRS 18'in olası etkilerini aktif olarak değerlendirdiklerini ve daha kapsamlı açıklamaların makul olarak sağlanamadığını belirtmekle yetinebilir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki (TFRS) Değişiklikler (Devamı)

B) 31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (devamı)

e)TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama (devamı)

b. Uygun ve güvenilir olması hâlinde nicel bilgilerin sunulmasının değerlendirilmesi.

İşletmenin bu tür açıklamaları yapabilmesi için uygun ve güvenilir bir dayanağa sahip olması ve söz konusu bilgilerin geçici nitelikte olduğuna ilişkin açık açıklamalar sunması kaydıyla, ön taslak tutarların açıklanması uygun olabilir. Örneğin, bir işletme kâr veya zarar tablosundaki ara toplamlar üzerindeki etkileri nicel olarak ifade edebilir. Nicel etkilerin makul ölçüde tahmin edilebilir olmaması durumunda, bu hususa ilişkin bir açıklama yapılmalıdır. İşletmeler, bilinen ve makul ölçüde nicel olarak ifade edilebilen etkileri açıklayabilir; ancak uygulama tarihinden önce, Yönetim Performans Ölçütleri (MPM) mutabakatı gibi TFRS 18 kapsamındaki açıklamaların erken sunulması beklenmemektedir.

c. Diğer kamuya açık iletişimlerle uyumun değerlendirilmesi.

Yönetimin, örneğin bir yatırımcı sunumunda, öngörülen etkilere ilişkin kamuya açık açıklamalarda bulunmuş olması hâlinde, TMS 8 kapsamında finansal tablolarda yer verilen açıklamaların bu iletişimlerle tutarlı olması gerekmektedir.

d. Açıklamalar, yalnızca raporlama dönemi sonu itibarıyla mevcut olan bilgilere değil, finansal tabloların yayımlanma tarihine kadar mevcut olan bilgilere dayanmalıdır.

f)TMS 21'e İlişkin Değişiklikler – Yüksek enflasyonlu bir sunum para birimine kur çevrimi

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu dar kapsamlı değişiklikler, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler için uygulanacak çevrim prosedürlerini düzenlemektedir. İşletme bu değişiklikleri aşağıdaki durumlarda uygular:

• Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevirmesi durumunda; veya

• Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yabancı işletmenin, finansal durumunun ve faaliyet sonuçlarının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevrilmesi durumunda.

Söz konusu değişiklikler, ortaya çıkan bilginin faydalılığını maliyet etkin bir şekilde iyileştirmeyi amaçlamaktadır. Paydaşlardan alınan geri bildirimler doğrultusunda geliştirilen bu değişikliklerin, uygulamadaki çeşitliliği azaltması ve yüksek enflasyonlu bir para biriminde raporlama için daha açık bir temel sağlaması beklenmektedir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki (TFRS) Değişiklikler (Devamı)

B) 31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (devamı)

g)TFRS 7, TFRS 18, TMS 1, TMS 8, TMS 36 ve TMS 37'ye ilişkin örnek uygulamalarda yapılan değişiklikler – Finansal Tablolardaki Belirsizliklere İlişkin Açıklamalar

Bu değişiklikler, bir işletmenin finansal tablolarındaki belirsizliklerin etkilerini açıklarken TFRS Muhasebe Standartları uyarınca belirsizliklerin açıklanmasına ilişkin örnekler içerir. Söz konusu örnekler, iklimle ilgili senaryolar kapsamında ortaya çıkan belirsizliklerin etkilerinin nasıl açıklanacağını göstermektedir; ancak bu örneklerde yer alan ilke ve hükümler, diğer belirsizliklerin açıklanmasına da uygulanabilir niteliktedir. Örnek uygulamalar, TFRS Muhasebe Standartlarında yer alan yükümlülüklere ilave getirmemekte veya bu yükümlülükleri değiştirmemektedir. Bu nedenle, söz konusu değişiklikler için herhangi bir geçiş hükmü bulunmamaktadır. Bunun yerine, bu örnek uygulamalar ilişkili oldukları TFRS Muhasebe Standartlarına eşlik edecek şekilde yayımlanacaktır. Örnek uygulamalar için belirlenmiş bir yürürlük tarihi bulunmamakla birlikte, işletmeler 31 Aralık 2025 raporlama dönemi sonu itibarıyla bu örneklerin uygulanmasını değerlendirebilir.

h)TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar ve Değişiklikler

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gerekliliklerini, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların finansal tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile finansal tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarrufları arasında denge kurar. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

• kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve

• TFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki (TFRS) Değişiklikler (Devamı)

B) 31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (devamı)

i)TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

Bu değişikliklerle birlikte TFRS 19, TFRS 19'un uygulanacağı tarih olan 1 Ocak 2027'ye kadar yürürlüğe girecek olan TFRS Muhasebe Standartlarındaki değişiklikleri yansıtmaktadır. Söz konusu değişiklikler, Şubat 2021 ile Mayıs 2024 tarihleri arasında yayımlanan standartlar ve değişiklikler kapsamında, uygun bağlı ortaklıklar için açıklama yükümlülüklerini azaltarak kolaylık sağlamaktadır; özellikle:

• TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar;

• Tedarikçi Finansman Anlaşmalarına İlişkin Düzenlemeler (TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler);

• Uluslararası Vergi Reformu — İkinci Sütun Model Kuralları (TMS 12'de yapılan değişiklikler);

• Değiştirilebilirliğin Eksikliği (TMS 21'de yapılan değişiklikler); ve

• Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler (TFRS 9 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler).

j)TFRS 17, 'Sigorta Sözleşmeleri' ("TFRS 17")

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

SEDDK tarafından 27 Aralık 2024 tarih ve 32765 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren mevzuat değişiklikleri sonucunda; sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin yasal finansal tablolarında TFRS 17 standardının uygulanma tarihi 1 Ocak 2026 olarak belirlenmiş olmakla birlikte; SEDDK tarafından 15 Aralık 2025 Tarihli ve 33108 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren mevzuat değişiklikleri sonucunda sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin yasal finansal tablolarında TFRS 17 standardının uygulanma tarihi 1 Ocak 2027 olarak belirlenmiştir.

Şirket, yukarıda bahsi geçen standart ve değişikliklerin finansal tablolar üzerindeki etkilerini değerlendirmiş ve yapılan değişikliklerin TFRS 17 standardının etkileri dışında önemli bir etkisi olmadığı görüşüne varmıştır. Şirket, TFRS 17 kapsamında gerekli muhasebe politikalarını oluşturmuş olup TFRS 17 standardının finansal tablolar üzerindeki etkileri ile ilgili analiz ve değerlendirmeleri devam etmektedir. TFRS 17, özellikle sigorta yükümlülüklerinin ölçümü, sigorta hasılatının muhasebeleştirilmesi ve sunum biçimi açısından yürürlükte bulunan Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre önemli farklılıklar içermektedir. Şirket, TFRS 17 kapsamında geçiş sürecini sürdürmekte olup, şu aşamada geçişin finansal tablolar üzerindeki 2025 yılı için niceliksel etkileri kesinleşmemiştir. Geçişin, özellikle sigorta ve reasürans sözleşmeleri ile ilişkili varlık ve/veya yükümlülüklerinin yeniden ölçümü, sigortacılık gelir/giderlerinin muhasebeleştirilme dönemleri ve bu değişikliklerin özkaynaklara olan etkileri önemli olacaktır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki (TFRS) Değişiklikler (Devamı)

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer UFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer UFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine UFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. UFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. UFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve,

- TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

UFRS 9 ve UFRS 7'deki Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler;

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

- Elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;

- Bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;

- Nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni açıklamalar eklemek (çevresel, sosyal ve yönetişim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve

- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin açıklamalarda güncellemeler yapılmasıdır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, konsolide finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır. Söz konusu kişinin,

(i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
(ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
(iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

(i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
(ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
(iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
(iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
(v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı konsolide finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Grup aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

(a) Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
(b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
(c) Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
(d) İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
(e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

(a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
(b) Grup her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
(c) Grup devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
(d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
(e) Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Maddi Duran Varlıklar

Yeniden Değerleme Yöntemi

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve arsalar ile tesis makine ve cihazlar yeniden değerlenmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlenmiş tutar, yeniden değerleme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler raporlama tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerin defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerleme fonuna kaydedilir. Yeniden değerleme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden kar veya zarar tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerleme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Yeniden Değerleme Yöntemi (devamı)

İdari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. *Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri aktifleştirilir.* Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismana tabi tutulurlar.

Yeniden değerlenen binaların amortismanı kar veya zarar tablosunda yer alır. Yeniden değerlenen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerleme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık bilanço dışı bırakılmadıkça, yeniden değerleme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz.

Arazi ve arsalar amortismana tabi tutulmazlar. Makine ve ekipmanlar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlenmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismana tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre amortismana tabi tutulur. Eğer finansal kiralama döneminin sonunda sahipliğin kazanılıp kazanılmayacağı kesin değil ise beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanına göre amortismana tabi tutulur.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralama İşlemleri

Kiracı durumunda Grup

Grup, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Grup, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Grup, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir.

İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Grup, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dahil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

Kiralama yükümlülüğü, konsolide finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır. Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri arttırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Grup, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikleri yapar):

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.

- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralama İşlemleri (Devamı)

Kiracı durumunda Grup (devamı)

- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Grup, finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Grup bir kiralama varlığını demonte etmek ve ortadan kaldırmak, varlığın üzerinde bulunduğu alanı restore etmek ya da kiralama koşul ve şartlarına uygun olarak ana varlığı restore etmek için gerekli maliyetlere maruz kaldığı durumlarda TMS 37 uyarınca bir karşılık muhasebeleştirilir. Bu maliyetler, stok üretimi için katlanılmadıkları sürece ilgili kullanım hakkı varlığına dahil edilir.

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortismana tabi tutulur. Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Grup, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortismana tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar.

Kullanım hakkı varlıkları, konsolide finansal durum tablosunda ayrı bir kalemde sunulur.

Grup, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standardını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, 'Maddi Duran Varlıklar' politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir.

Bir endeks ya da orana bağlı olmayan değişken kiralar, kiralama yükümlülüğü ve kullanım hakkı varlığının ölçümüne dahil edilmez. İlişkili ödemeler, bu ödemelere zemin hazırlayan durum veya olayların meydana geldiği dönemde gider olarak muhasebeleştirilir ve kar veya zarar tablosunda 'Diğer giderler' kalemine dahil edilir.

Kolaylaştırıcı uygulama olarak, TFRS 16 bir kiracıya, kirayla ilişkili olmayan kalemleri ayrı sunmaması ve tüm kiralamaları ve kirayla ilişkili olmayan kalemleri tek bir kiralama sözleşmesi olarak muhasebeleştirmesi konusunda izin vermektedir. Grup, bu kolaylaştırıcı uygulamayı kullanmamıştır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir.

Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup'un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direkt ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maliyetler, yazılımı geliştiren çalışanların maliyetlerini ve genel üretim giderlerinin bir kısmını da içermektedir.

Bilgisayar yazılımı (devamı)

Duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, faydalı ömürleri üzerinden itfa edilir.

Sözleşmeye bağlı müşteri ilişkileri

Bir işletme birleşmesiyle elde edilen sözleşmeye bağlı müşteri ilişkileri, satın alım tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle muhasebeleştirilir. Sözleşmeye bağlı müşteri ilişkilerinin belirli bir ekonomik ömrü vardır ve maliyet bedelinden birikmiş itfa payının düşülmesi ile muhasebeleştirilir. İtfa payı, müşteri ilişkilerinin tahmini ömrü üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, raporlama tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlenirler. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlar ile gösterilmektedirler. Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil değildir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (devamı)

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklar"a uygulanan muhasebe politikasını uygular.

Faaliyet kiralaması çerçevesinde kiralanan gayrimenkuller, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmamıştır.

Maddi Duran Varlıklar ve Şerefiye Haricinde Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Grup, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde grup varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Grup varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır. Süresiz ekonomik ömrü olan ve kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar, yılda en az bir kez ya da değer düşüklüğü göstergesi olması durumunda değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın veya nakit yaratan birimin, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlık veya nakit yaratan birimden elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değerinin hesaplanmasında mevcut dönemdeki piyasa değerlendirmesine göre paranın kullanım değerini ve gelecekteki nakit akımları tahminlerinde dikkate alınmayan varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılır.

Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlenen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerleme değer azalışı olarak dikkate alınır. Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır. Arttırılan defter değer, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır. Varlık yeniden değerlenmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlenmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerleme artışı olarak dikkate alınır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır, 31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Grup finansal aracın sözleşmeden doğan karşılıklarına taraf olduğunda Grup'un konsolide finansal durum tablosunda muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk olarak gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin (gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler hariç) edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri, uygun bir şekilde ilk muhasebeleştirmede o finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerine eklenir veya bu değerden çıkarılır. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri direkt olarak kar veya zarara yansıtılır.

Finansal varlıklar

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır.

Grup, finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce konsolide finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dahil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır.

Grup, finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce konsolide finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dahil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Finansal varlıkların sınıflandırılması (devamı)

Finansal varlıkların sınıflandırılması

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa konsolide finansal tablolara almada Grup, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirde sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir.

(i) İtfa edilmiş maliyet ve etkin faiz yöntemi

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Etkin faiz yöntemi bir borçlanma aracının itfa edilmiş maliyetini hesaplama ve faiz gelirini ilgili döneme dağıtma yöntemidir. . Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:
(a) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa konsolide finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.
(b) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Faiz geliri, sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetleri ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılmış borçlanma araçları için etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Finansal varlıkların sınıflandırılması (devamı)

Faiz geliri kar veya zararda muhasebeleştirilir ve "finansman gelirleri – faiz gelirleri" kaleminde gösterilir.

(ii) Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Grup tarafından elde tutulan özel sektör tahvillerinin gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Özel sektör tahvilleri ilk olarak gerçeğe uygun değerine işlem maliyetleri eklenerek ölçülür. Daha sonra bu özel sektör tahvillerinde kur farkı kazanç ve kayıplarından kaynaklanan değişimler (aşağıya bakınız), değer düşüklüğü kazanç veya kayıpları (aşağıya bakınız) ve etkin faiz yöntemi ((i)'e bakınız) kullanılarak hesaplanan faiz gelirleri, kar veya zararda muhasebeleştirilir. Kar veya zararda muhasebeleştirilen tutarlar, bu özel sektör tahvilleri itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülürse kar veya zararda muhasebeleştirilecek olan tutarlarla aynıdır. Bu özel sektör tahvillerinin defter değerindeki diğer tüm değişiklikler diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir ve yeniden değerleme fonu altında sunulur. Bu özel sektör tahvilleri konsolide finansal tablo dışı bırakıldığında önceden diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilmiş olan toplam tutar kar veya zarara yeniden sınıflandırılır.

(iii) Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları

İlk defa konsolide finansal tablolara almada Grup, ticari amaçla elde tutulmayan her bir özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirde sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunabilir.

Bir finansal varlık aşağıdaki durumlarda ticari amaçla elde tutulduğu varsayılır:

- yakın bir tarihte satılma amacıyla edinilmişse; veya
- ilk defa konsolide finansal tablolara alınma sırasında Grup'un birlikte yönettiği belirli finansal araçlardan oluşan portföyün bir parçasıysa ve son zamanlarda Grup'un kısa dönemde kar etme konusunda eğilimi bulunduğu yönünde kanıt bulunmaktaysa; veya
- türev araçsa (finansal teminat sözleşmesi veya tanımlanmış ve etkin korunma aracı olan türev araçlar hariç).

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar başlangıçta gerçeğe uygun değeri üzerine işlem maliyetleri eklenerek ölçülür. Daha sonra, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilip yeniden değerleme fonunda birikirler. Özkaynak yatırımlarının elden çıkarılması durumunda, birikmiş olan toplam kazanç veya kayıp birikmiş karlara aktarılır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Özkaynak araçlarından elde edilen temettüler, yatırım maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadığı sürece TFRS 9 uyarınca kar veya zararda muhasebeleştirilir. Temettüler kar veya zararda "yatırım faaliyetlerinden gelirler" kaleminde gösterilir.

(iv) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar ((i) – (iii)'e bakınız) gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülürler.

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin (bakınız korunma muhasebesi politikası) bir parçası olmadıkları sürece, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Kur farkı kazanç ve kayıpları

Finansal varlıkların yabancı para cinsinden gösterilen defter değeri, ilgili yabancı para birimiyle belirlenir ve her raporlama döneminin sonunda geçerli kurdan çevrilir. Özellikle,

- itfa edilmiş maliyetinden gösterilen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan finansal varlıklar için kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan borçlanma araçlarının itfa edilmiş maliyetleri üzerinden hesaplanan kur farkları, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir. Oluşan diğer tüm kur farkları, diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin parçası olmayan finansal varlıklara ilişkin kur farkları dönem kar veya zararda muhasebeleştirilir; ve
- gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynak araçlarına ilişkin kur farkları diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, kira alacakları, ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için konsolide finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı ayırır. Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez konsolide finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde güncellenir.

Grup önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve *kira alacakları* için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak değer düşüklüğü karşılıklarını, ilgili finansal varlıkların ömürleri boyunca beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplar.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Grup diğer tüm finansal araçları için, ilk muhasebeleştirmeden bu yana eğer kredi riskinde önemli bir artış olduysa ömür boyu beklenen kredi zararlarını muhasebeleştirir. Ancak finansal aracın kredi riski ilk muhasebeleştirmeden bu yana önemli bir artış göstermemişse Grup o finansal araç için 12 aylık beklenen kredi zararı tutarında zarar karşılığını muhasebeleştirir.

Finansal yükümlülükler

Grup, finansal yükümlülüğü ilk defa konsolide finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Grup, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır:

(a) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dahil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.

(b) Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Grup, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde konsolide finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, konsolide finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.

(c) TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından konsolide finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

İşletme Birleşmeleri

İşletme satın alımları, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın alıma ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İşletme Birleşmeleri (Devamı)

Satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile üstlenilen yükümlülükler, satın alım tarihinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Aşağıda belirtilenler bu şekilde muhasebeleştirilmez:

- Ertelenmiş vergi varlıkları ya da yükümlülükleri veya çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin varlık ya da yükümlülükler, sırasıyla, TMS 12 *Gelir Vergisi* ve TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standartları uyarınca hesaplanarak, muhasebeleştirilir*;*

- Satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmaları ya da Grup'un satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmalarının yerine geçmesi amacıyla imzaladığı hisse bazlı ödeme anlaşmaları ile ilişkili yükümlülükler ya da özkaynak araçları, satın alım tarihinde TFRS 2 *Hisse Bazlı Ödeme Anlaşmaları* standardı uyarınca muhasebeleştirilir ve

- TFRS 5 *Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler* standardı uyarınca satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılan varlıklar (ya da elden çıkarma grupları) TFRS 5'de belirtilen kurallara göre muhasebeleştirilir.

Şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan tutar olarak hesaplanır. Yeniden değerlendirme sonrasında satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir.

Hissedar paylarını temsil eden ve sahiplerine tasfiye durumunda işletmenin net varlıklarının belli bir oranda pay hakkını veren kontrol gücü olmayan paylar, ilk olarak ya gerçeğe uygun değerleri üzerinden ya da satın alınan işletmenin tanımlanabilir net varlıklarının kontrol gücü olmayan paylar oranında muhasebeleştirilen tutarları üzerinden ölçülür. Ölçüm esası, her bir işleme göre belirlenir. Diğer kontrol gücü olmayan pay türleri gerçeğe uygun değere göre ya da uygulanabilir olduğu durumlarda, bir başka TFRS'lerde belirtilen yöntemler uyarınca ölçülür.

Bir işletme birleşmesinde Grup tarafından transfer edilen bedelin, koşullu bedeli de içerdiği durumlarda, koşullu bedel satın alım tarihindeki gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülür ve işletme birleşmesinde transfer edilen bedele dahil edilir.

Ölçme dönemi içerisinde ortaya çıkan ek bilgilerin sonucunda koşullu bedelin gerçeğe uygun değerinde düzeltme yapılması gerekiyorsa, bu düzeltme şerefiyeden geçmişe dönük olarak düzeltilir. Ölçme dönemi, birleşme tarihinden sonraki, edinen işletmenin işletme birleşmesinde muhasebeleştirdiği geçici tutarları düzeltebildiği dönemdir. Bu dönem satın alım tarihinden itibaren 1 yıldan fazla olamaz.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İşletme Birleşmeleri (Devamı)

Ölçme dönemi düzeltmeleri olarak nitelendirilmeyen koşullu bedelin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler için uygulanan sonraki muhasebeleştirme işlemleri, koşullu bedel için yapılan sınıflandırma şekline göre değişir. Özkaynak olarak sınıflandırılmış koşullu bedel yeniden ölçülmez ve buna ilişkin sonradan yapılan ödeme, özkaynak içerisinde muhasebeleştirilir. Diğer koşullu bedellerin gerçeğe uygun değeri yeniden ölçülür ve değişiklikler kar veya zarar içerisinde muhasebeleştirilir.

Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde Grup'un satın alınan işletmede önceden sahip olduğu özkaynak payı gerçeğe uygun değere getirmek için satın alım tarihinde (yani Grup'un kontrolü ele aldığı tarihte) yeniden ölçülür ve varsa, ortaya çıkan kazanç/zarar kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Satın alım tarihi öncesinde diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilen satın alınan işletmenin payından kaynaklanan tutarlar, söz konusu payların elden çıkarıldığı varsayımı altında kar/zarara aktarılır.

İşletme birleşmesi ile ilgili satın alma muhasebesinin birleşmenin gerçekleştiği raporlama tarihinin sonunda tamamlanamadığı durumlarda, Grup muhasebeleştirme işleminin tamamlanamadığı kalemler için geçici tutarlar raporlar. Bu geçici raporlanan tutarlar, ölçüm döneminde düzeltilir ya da satın alım tarihinde muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde etkisi olabilecek ve bu tarihte ortaya çıkan olaylar ve durumlar ile ilgili olarak elde edilen yeni bilgileri yansıtmak amacıyla fazladan varlık veya yükümlülük muhasebeleştirilir.

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para işlem ve bakiyeler

Grup'un her işletmesinin kendi konsolide finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Her bir işletmenin konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir.

Bilançoda yer alan dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kur Değişiminin Etkileri (Devamı)

Yabancı para işlem ve bakiyeler (devamı)

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

Pay Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile raporun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, raporlama tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, konsolide kar veya zarar tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü raporlama tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kar payı ve ikramiye ödemeleri

Grup, bazı düzeltmeler sonrası şirket hissedarlarına ait karı dikkate alan bir yönteme dayanarak hesaplanan kar payı ve ikramiyeyi yükümlülük ve gider olarak kaydetmektedir. Grup, sözleşmeye bağlı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan geçmiş bir uygulamanın olduğu durumlarda karşılık ayırmaktadır.

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

NOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Sermaye ve Temettüler

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Bölümlere göre raporlama

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının %10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının %10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının %10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir.

Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Grup, faaliyet bölümlerini yönetim kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararların alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir. Grup yönetimi, faaliyet bölümlerinin performansını TFRS'ye göre hazırlanan finansman geliri öncesi faaliyet karına göre değerlendirmektedir. Grup'un bölümlere göre raporlaması Not 3'te yer almaktadır.

2.10 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Grup'un muhasebe politikalarını uygularken aldığı kritik kararlar

Ertelenmiş vergi

Elde edilen veriler ışığında, Grup'un gelecekte elde edilecek vergiye tabi kar ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı ve bir kısmına karşılık ayrılır. Grup, kuruluş ve gelişme aşamasında olduğundan ve ileride vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu ertelenmiş vergi varlıklarından yararlanması belirsiz olduğundan (ertelenmiş vergi varlığının geri kazanabileceğine ilişkin kanaat oluşmaması sebebiyle), ertelenmiş vergi varlığını kayıtlara almamıştır. Eğer gelecekteki faaliyet sonuçları, Grup'un şu andaki beklentilerini aşarsa, kayıtlara alınmamış ertelenmiş vergi varlığını kayıtlara almak gerekebilir.

Gelir Vergisi

Grup çeşitli vergi yetki alanlarında faaliyet göstermektedir ve bu ülkelerde geçerli olan vergi mevzuatı ve vergi kanunlarına tabidir. Grup'un gelir vergisi karşılığını belirlemesinde önemli tahminlerin kullanılması gerekmektedir. Grup vergi yükümlülüklerinden kaynaklanan vergi karşılığını ve devreden mali zararlarının kullanımını tahmin etmektedir. Nihai vergi sonuçları çıktığında, gerçekleşen tutarlar tahmin edilenlerden farklı olabilir ve raporlama tarihi itibarıyla kayıtlarda olan gelir vergisi karşılığına bir düzeltme getirebilir.

NOT 3- BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihi itibarıyla Grup'un üst yönetimine sunulan faaliyet bölümü bilgileri aşağıdaki gibidir:

1 Ocak- 31 Aralık 2025	Girişim	Europower	Peak PV	EP World	Euromek	Peakesco	Eleminasyon ve düzeltmeler	Toplam
Hasılat	8.409.241	9.125.324	3.952.869	-	263.839	-	(1.154.064)	20.597.209
Satışların maliyeti (-)	(6.473.939)	(6.760.171)	(3.444.997)	(576)	(169.557)	-	1.153.980	(15.695.260)
Brüt kar	**1.935.302**	**2.365.153**	**507.872**	**(576)**	**94.282**	**-**	**(84)**	**4.901.949**
Genel yönetim giderleri (-)	(524.988)	(455.396)	(37.730)	(9.530)	(70.379)	(105)	(712)	(1.098.840)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(154.859)	(228.910)	(10.923)	(147)	(29.278)	-	1	(424.116)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	-	(118.330)	-	-	(19.577)	-	-	(137.907)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	2.014.234	625.096	125.854	54.592	19.239	-	(3)	2.839.012
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(1.632.561)	(611.507)	(97.268)	(36.303)	(10.928)	-	1	(2.388.566)
Esas faaliyet karı	**1.637.128**	**1.576.106**	**487.805**	**8.036**	**(16.641)**	**(105)**	**(797)**	**3.691.532**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	28.399	66.393	395	-	31.134	-	4.153	130.474
TFRS 9 uyarınca belirlenen değ.düş. kazançları (zararları) ve değ.düş. zararlarının ipt.	(21.594)	-	-	-	-	-	(1)	(21.595)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı	**1.643.933**	**1.642.499**	**488.200**	**8.036**	**14.493**	**(105)**	**3.355**	**3.800.411**
Finansman gelirleri	99.700	2.443	6.861	19	14.059	-	-	123.082
Finansman giderleri (-)	(560.100)	(328.722)	(14.172)	(40.641)	(899)	-	(4)	(944.538)
Net parasal kazanç / (kayıp)	(661.752)	(830.466)	(27.641)	110.127	(33.745)	(7)	2.297	(1.441.187)
Vergi öncesi kar	**521.781**	**485.754**	**453.248**	**77.541**	**(6.092)**	**(112)**	**5.650**	**1.537.768**
Dönem vergi (gideri)/geliri	-	(6.415)	(25.327)	-	-	-	-	(31.742)
Ertelenmiş vergi geliri	(201.995)	(257.104)	102.550	(22.287)	(13.378)	-	(4.878)	(397.092)
Dönem karı	**319.786**	**222.235**	**530.471**	**55.254**	**(19.470)**	**(112)**	**772**	**1.108.934**

Madsoy ve Kozok firmaları Peak PV içinde elimine edilmiştir.

NOT 3- BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

1 Ocak- 31 Aralık 2024	Girişim	Europower	Peak PV	Ep World	Euromek	Eleminasyon ve düzeltmeler	Toplam
Hasılat	13.669.412	8.936.471	2.482.226	-	-	(5.209.244)	19.878.865
Satışların maliyeti (-)	(11.037.142)	(6.935.703)	(1.807.804)	-	-	5.358.183	(14.422.465)
Brüt kar	**2.632.270**	**2.000.768**	**674.423**	**-**	**-**	**148.940**	**5.456.400**
Genel yönetim giderleri (-)	(425.943)	(478.889)	(22.858)	(4.522)	(37.575)	11.118	(958.670)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(117.478)	(260.329)	(25.945)	-	(274)	116	(403.910)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	-	(122.709)	-	-	(37.196)	995	(158.910)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	4.970.103	1.270.387	603.644	9.017	2.156	(1.637.179)	5.218.129
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(4.906.396)	(906.185)	(876.007)	(8.250)	(1.200)	1.025.201	(5.672.837)
Esas faaliyet karı	**2.152.556**	**1.503.043**	**353.256**	**(3.755)**	**(74.089)**	**(450.809)**	**3.480.202**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1.143.092	396.072	245	-	71.364	-	1.610.773
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(2.597)	(5.250)	-	-	-	-	(7.847)
TFRS 9 uyarınca belirlenen değ.düş. kazançları (zararları) ve değ.düş. zararlarının ipt.	(38.103)	(4.020)	-	-	-	-	(42.122)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı	**3.254.948**	**1.889.846**	**353.501**	**(3.755)**	**(2.725)**	**(450.809)**	**5.041.006**
Finansman gelirleri	399.817	130.310	7.483	243	4.037	-	541.890
Finansman giderleri (-)	(500.767)	(257.854)	(91.595)	(1.623)	(1.217)	-	(853.055)
Net parasal kazanç / (kayıp)	(460.784)	(1.184.811)	147.186	27.063	(62.679)	(193.065)	(1.727.090)
Vergi öncesi kar	**2.693.214**	**577.490**	**416.575**	**21.928**	**(62.585)**	**(643.874)**	**3.002.750**
Dönem vergi (gideri)/geliri	(346.094)	(154.051)	(32.464)	-	-	-	(532.609)
Ertelenmiş vergi geliri	(254.999)	(148.764)	(65.467)	(5.874)	(4.009)	-	(479.114)
Dönem karı	**2.092.121**	**274.675**	**318.644**	**16.054**	**(66.594)**	**(643.874)**	**1.991.028**

NOT 4- NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kasa	235	1.962
Bankalar		
- Vadeli mevduatlar	671.284	202.718
- Vadesiz mevduatlar	17.772	391.961
Diğer hazır değerler	2.455	101
Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları	-	2
Toplam	**691.744**	**596.744**

Para birimlerine göre bankalardaki mevduatların detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
TL	119.222	179.529
ABD Doları	144.933	191.659
Avro	424.785	223.391
İsviçre Frangı	101	86
Çin Yuanı	15	13
Toplam	**689.056**	**594.679**

NOT 5- FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup'un kısa vadeli finansal yatırımlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Hisse senetleri	12	13
Türk Lirası yatırım fonları	115.293	631.197
ABD doları yatırım fonları	-	223.039
Avro yatırım fonları	-	22.646
Diğer menkul kıymetler	18.678	1.963
Girişim sermayesi fonu (Ar-Ge indirim fonu)	-	10.987
Toplam	**133.983**	**889.845**

NOT 6 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup ile Grup'un ilişkili tarafları olan bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler finansal tablolarda elimine edildiklerinden, bu notta açıklanmamıştır.

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar genellikle satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve alacaklar doğası gereği teminatsızdır ve faiz işletilmemektedir. İlişkili taraflardan olan diğer alacaklar genellikle finansman işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve alacaklar doğası gereği teminatsızdır.

İlişkili taraflardan olan ticari borçlar genellikle alım işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve borçlar doğası gereği teminatsızdır ve faiz işletilmemektedir. İlişkili taraflardan olan diğer borçlar genellikle finansman işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve borçlar doğası gereği teminatsızdır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibariyle ilişkili taraflarla olan bakiyeler:

a) İlişkili taraflardan alacaklar:

İlişkili taraflardan ticari alacaklar:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Europower Ukraine, Limited Liability Company	46.609	50.215
Europower Enerzı Doo Uvz-Izvoz Skopje	-	54.725
Europower Energie B.V.	1.071	-
Electrex Dış Ticaret A.Ş.	1.474	1.530
Smart Power Company	550	23.655
Gırıshım Power Enerji Savunma Havacılık ve Uzay Oto. Tek. San. Tic. A.Ş.	184.567	100.192
Europower-Gırıshım Power Enerji Savunma Havacılık İş Ortaklığı	212.343	203.299
Gırıshım Elektrik Doo Beograd	450	105.091
Europower Algeria SARL	19.108	
Eurocontrol Teknoloji Enerji ve Sanayi Anonim Şirketi	-	51
Toplam	**466.172**	**538.758**

NOT 6 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

a) İlişkili taraflardan alacaklar (devamı):

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Girişim Elektrık Doo Beograd Girişim Elektrık Doo Beograd	39.594	-
Ramin Malek	24	-
Ali Gökhan Öztürk	223	-
Europower Enj Oto.Tekn.San.Tic.A.Ş.-Girişim Elekt.San.Taah.Tic.A.Ş. İş Ortaklığı	119.029	-
Özlem Çığıl Kozok	5.634	-
Girishim Elektric Romania SRL Girishim Elektric Romania SRL	50.393	-
Girishim Power Enerji Savunma Havacılık ve Uzay Oto. Tek. San. Tic. A.Ş.	-	44.528
Europower-Girishim Power Enerji Savunma Havacılık İş Ortaklığı	-	40.375
Smart Power Enerji İnşaat Taahhüt ve Otomasyon	-	238
Europower Energie B.V.	-	480
Electrex Dış Ticaret A.Ş.	-	1
Eurocontrol Teknoloji Enerji ve Sanayi Anonim Şirketi	-	51
Europower Enerzı Doo Uvz-Izvoz Skopje	-	5.300
Epsun Power Enerji Depolama Tekn. ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	313
Epsun Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	217
Epsun 5 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	187
Epsun 2 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	187
Epsun 3 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	187
Epsun 10 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	187
Epsun 6 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	187
Epsun 1 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	190
Epsun 8 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	187
Epsun 7 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	187
Epsun 4 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	187
Epsun 9 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	87	187
Toplam	**215.935**	**93.376**

İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ep Energy Investments SRL	34.749	-
Peak Energy Investments SRL	30.344	-
Electrex Solar PV Investments SRL	11.598	-
Cell Energy Investments SRL	2.587	-
Voltera Energy Investments SRL	2.271	-
Toplam	**81.549**	**-**

NOT 6 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

b) İlişkili taraflara borçlar:

İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Girişim Elektrik Morocco	11.711	11.182
Gırıshım Power Enerji Savunma Havacılık ve Uzay Otomasyon Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Taahhüt Anonim Şirketi	129.025	-
Europower Enerzı Doo UVZ-IZVOZ Skopje	3.355	-
Europower Enj Oto.Tekn.San.Tic.A.Ş.-Girişim Elekt.San.Taah.Tic.A.Ş. İş Ortaklığı	275.703	-
Euroes Teknoloji ve Taahhüt Anonim Şirketi	87.207	-
Europower Enerzı Doo Uvz-Izvoz Skopje	19.528	-
Eectrex Dış Ticaret A.Ş.	1	-
Europower-Gırıshım Power Enerji Savunma Havacılık İş Ortaklığı	-	33.037
Toplam	**526.529**	**44.219**

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ali Gökhan Öztürk	10.890	226.582
Mesut Baz	117.112	25.376
Ramin Malek	158.115	116.836
Muhittin Behiç Harmanlı	230.645	167.363
Özlem Çığıl Kozok	3.287	-
Europower-Gırıshım Power Enerji Savunma Havacılık İş Ortaklığı	-	204.454
Toplam	**520.049**	**740.610**

İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Özlem Çığıl Kozok	6.357	-
Toplam	**6.357**	**-**

NOT 6 - İLİŞKİLİ TARAFLAR (DEVAMI)

İlişkili taraflardan alınan kısa vadeli sipariş avansları

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Europower Enj Oto.Tekn.San.Tic.A.Ş.-Girişim Elekt.San.Taah.Tic.A.Ş.154 kv Hilal GIS Yenileme TM Yapımı İş Ortaklığı	8	-
Toplam	**8**	**-**

c) İlişkili taraflara satışlar ve ilişkili taraflardan alımlar:

1 Ocak-31 Aralık 2025						
	Diğer	**Kira geliri**	**Satım**	**Alım**	**Duran varlık alım**	**Yönetim Danışmanlık**
Smart Power Company	-	39	-	-	-	-
Europower Enerzı Doo Uvz-Izvoz Skopje	44.676	-	-	-	-	-
Europower-Gırıshım Power Enerji Savunma Havacılık İş Ortaklığı	156	-	156.303	-	-	-
Girişim Elektrik Turcia	-	-	42.558	-	-	-
Gırıshım Elektrik Doo Beograd	-	-	272	-	-	-
Diğer	-	514	-	-	-	-
Toplam	**44.832**	**553**	**199.133**	**-**	**-**	**-**

1 Ocak-31 Aralık 2024						
	Diğer	**Kira geliri**	**Satım**	**Alım**	**Duran varlık alım**	**Yönetim Danışmanlık**
Smart Power Company	-	-	15.990	(296)	-	-
Europower Enerzı Doo Uvz-Izvoz Skopje	-	-	-	(35.550)	-	-
Europower-Gırıshım Power Enerji Savunma Havacılık İş Ortaklığı	-	-	136.764	(303.950)	-	-
Europower Ukraıne, L.L.C.	-	-	-	(167.155)	-	-
Girişim Elektrik Morocco	-	-	-	(2.833)	-	-
Gırıshım Elektrik Doo Beograd	-	-	307.135	(44.725)	-	-
Diğer	-	-	-	(3.166)	-	-
Toplam	**-**	**-**	**459.889**	**(557.675)**	**-**	**-**

Grup'un 31 Aralık 2025 itibarıyla üst yönetime ödediği ücretler 78.995.217 TL'dir.

NOT 7- TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

a) Ticari alacaklar

Kısa vadeli ticari alacaklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ticari alacaklar	2.268.087	3.940.421
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 6)	466.172	538.758
Alacak senetleri	20.935	99.211
Şüpheli ticari alacaklar	244.583	204.251
Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı	(244.583)	(204.251)
Eksi: Beklenen kredi zarar karşılığı	(66.865)	(59.221)
Toplam	**2.688.329**	**4.519.169**

(*) Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, Grup avukatından alınan bilgilere istinaden ayrılmıştır. 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait kısa vadeli şüpheli ticari alacaklar karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Açılış bilançosu	204.251	55.475
Yıl içerisinde meydana gelen artışlar (Not 24)	109.675	171.176
Yıl içerisindeki tahsilatlar (-) (Not 24)	(20.803)	(910)
Enflasyon etkisi	(48.540)	(21.490)
Kapanış bilançosu	**244.583**	**204.251**

Beklenen kredi zarar karşılıklarının hareket detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Açılış bilançosu	59.221	22.459
Yıl içerisinde meydana gelen artışlar	21.595	42.122
Enflasyon etkisi	(13.951)	(5.360)
Kapanış bilançosu	**66.865**	**59.221**

NOT 7- TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (DEVAMI)

b) Ticari borçlar

Kısa vadeli ticari borçlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ticari borçlar	1.780.938	1.337.744
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 6)	526.529	44.219
Borç senetleri	1.516.651	1.351.850
Toplam	**3.824.118**	**2.733.813**

NOT 8 - FİNANSAL BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borçlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli banka kredileri	995.173	586.687
Faaliyet kiralama borçları	-	2.082
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	823.525	435.005
Diğer mali borçlar	13.533	3.045
Kısa vadeli finansal borçlar	**1.832.231**	**1.026.819**
Uzun vadeli banka kredileri	2.244.815	745.823
Faaliyet kiralama borçları	-	164
Uzun vadeli finansal borçlar	**2.244.815**	**745.987**
Toplam finansal borçlar	**4.077.046**	**1.772.806**

31 Aralık 2025 itibarıyla kısa ve uzun vadeli kredilerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	Orijinal döviz bakiyesi
TL	-
Avro	4.020.651
ABD Doları	42.862
Toplam finansal borçlar	**4.063.513**

NOT 8 - FİNANSAL BORÇLAR (DEVAMI)

Krediler ve kiralama yükümlülüklerinin 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 vadesel ayrımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Vadesi 1 yıldan kısa olan kısım	1.818.698	1.021.692
1 - 5 yıl arası	2.244.815	583.244
5 yıldan fazla	-	162.579
Toplam finansal borçlar	**4.063.513**	**1.767.515**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Vadesi 1 yıldan kısa olan kısım	-	2.082
1 - 5 yıl arası	-	164
Toplam finansal borçlar	**-**	**2.246**

NOT 9 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

a) Diğer alacaklar

Kısa vadeli diğer alacaklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 6)	215.935	93.376
Diğer alacaklar	129.020	80.296
Verilen depozito ve teminatlar	1.927	264
Toplam	**346.882**	**173.936**

Uzun vadeli diğer alacaklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen depozito ve teminatlar	6.058	4.866
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 6)	81.549	-
Toplam	**87.607**	**4.866**

NOT 9 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (DEVAMI)

Kısa vadeli diğer borçlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 6)	520.049	740.610
Diğer borçlar	653.228	7.888
Toplam	**1.173.277**	**748.498**

Uzun vadeli diğer borçlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 6)	6.357	-
Toplam	**6.357**	**-**

NOT 10 – STOKLAR

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlk madde ve malzeme	3.875.714	2.598.741
Yarı mamuller	45.580	11.126
Mamuller	284.750	271.882
Ticari mallar	1.798.049	563.395
Diğer stoklar	33.648	-
Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı	(39.379)	-
Toplam	**5.998.362**	**3.445.143**

Stok değer düşüklüğü hareketi aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Açılış bilançosu	-	-
Yıl içerisinde meydana gelen artışlar	36.964	-
Enflasyon etkisi	2.415	-
Kapanış bilançosu	**39.379**	**-**

NOT 11 - DEVAM EDEN İNŞAAT TAAHHÜT VEYA HİZMET SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
TFRS'ye göre hasılat (a)	**18.697.050**	**15.418.018**
Yıllara sâri işler için katlanılan maliyetler (b)	(7.802.763)	(5.311.777)
TFRS'ye göre kâr/(zarar) (c=a+b)	**10.894.287**	**10.106.241**
Yıllara yaygın inşaat ve onarım hakedişleri (d)	9.068.417	6.637.344
Proje Alacağı (a-d)	**9.628.633**	**8.780.674**

NOT 12- PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen sipariş avansları	878.971	574.616
Taşeronlara verilen avanslar	32.256	-
Gelecek aylara ait giderler	125.390	40.239
İş avansları	15.119	8.743
Toplam	**1.051.736**	**623.598**

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Gelecek yıllara ait giderler	13.122	18.853
Duran varlık alımları için verilen avanslar	-	313.681
Toplam	**13.122**	**332.534**

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alınan sipariş avansları	897.696	3.348.077
İlişkili taraflardan alınan sipariş avansları (Not 6)	8	-
Gelecek aylara ait gelirler	104.986	31.219
Toplam	**1.002.690**	**3.379.296**

NOT 13 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2025
Maliyet					
Arsalar	178.229	-	-	3.050	196.539
Binalar	18.135	-	-	15.261	18.135
	196.364	**-**	**-**	**18.311**	**214.674**
Net Defter Değeri	**196.364**	**-**	**-**	**18.311**	**214.674**

*Grup'un 31 Aralık 2025 itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemesi Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme şirketi tarafından yapılmıştır.

	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2024
Maliyet					
Arsalar	132.145	17.386	-	28.698	178.229
Binalar	17.575	-	-	560	18.135
	149.720	**17.386**	**-**	**29.258**	**196.364**
Net Defter Değeri	**149.720**	**17.386**	**-**	**29.258**	**196.364**

*Grup'un 31 Aralık 2024 itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemesi Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık şirketi tarafından yapılmıştır.

NOT 14- KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2025
Maliyet				
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	73.246	-	(73.246)	-
	73.246	**-**	**(73.246)**	**-**
Birikmiş amortismanlar (-)				
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	65.729	-	(65.729)	-
	65.729	**-**	**(65.729)**	**-**
Net Defter Değeri	**7.517**	**-**	**(7.517)**	**-**

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Maliyet				
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	68.815	4.431	-	73.246
	68.815	**4.431**	**-**	**73.246**
Birikmiş amortismanlar (-)				
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	52.976	12.753		65.729
	52.976	**12.753**	**-**	**65.729**
Net Defter Değeri	**15.839**	**(8.322)**	**-**	**7.517**

NOT 15- MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2025
Maliyet					
Arazi ve arsalar	2.038.856	25.125	-	-	2.063.981
Binalar	2.285.778	329	-	1.942	2.288.049
Tesis, makine ve cihazlar	1.397.814	190.289	(457)	-	1.587.645
Taşıtlar	483.192	9.819	(160)	-	492.850
Demirbaşlar	406.825	135.800	(6.977)	-	535.648
Diğer maddi duran varlıklar	6.775	-	-	-	6.775
Yapılmakta olan yatırımlar	384.965	1.277.086	-	(15.755)	1.646.295
Özel maliyetler	55.475	936	-	13.813	70.224
	7.059.679	**1.639.384**	**(7.594)**	**-**	**8.691.467**
Birikmiş amortismanlar					
Binalar	2.045	52.113	-	-	52.113
Tesis, makine ve cihazlar	206	134.309	(3)	-	136.351
Taşıtlar	164.152	87.328	(2)	-	87.532
Demirbaşlar	19.706	59.739	(2.819)	-	221.070
Diğer maddi duran varlıklar	6.563	124	-	-	19.829
Özel maliyetler		6.261	-	-	12.824
	192.671				
		339.874	**(2.824)**	**-**	**529.719**
	6.867.008				
Net Defter Değeri	2.038.856	**1.299.510**	**(4.770)**	**-**	**8.161.748**

NOT 15 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	Transfer	Değerleme	31 Aralık 2024
Maliyet						
Arazi ve arsalar	2.201.182	-	-	-	(162.326)	2.038.856
Binalar	2.347.443	1.708	-	122.600	(185.973)	2.285.778
Tesis, makine ve cihazlar	1.191.269	270.128	(12.964)	785	(51.405)	1.397.813
Taşıtlar	402.301	204.268	(12.079)	-	(111.299)	483.191
Demirbaşlar	319.008	87.102	-	715	-	406.825
Diğer maddi duran varlıklar	6.676	99	-	-	-	6.775
Yapılmakta olan yatırımlar	100.771	418.109	-	(133.916)	-	384.964
Özel maliyetler	21.542	24.117	-	9.816	-	55.475
	6.590.193	**1.005.532**	**(25.042)**	**-**	**(511.004)**	**7.059.677**
Birikmiş amortismanlar						
Binalar	-	46.891	-	-	(46.891)	-
Tesis, makine ve cihazlar	-	84.710	(173)	-	(82.492)	2.045
Taşıtlar	-	57.669	(707)	-	(56.756)	206
Demirbaşlar	122.979	41.173	-	-	-	164.150
Diğer maddi duran varlıklar	18.208	1.497	-	-	-	19.705
Özel maliyetler	6.435	128	-	-	-	6.563
	147.622	**232.068**	**(880)**	**-**	**(186.139)**	**192.679**
Net Defter Değeri	**6.442.571**	**773.464**	**(24.163)**	**-**	**(324.864)**	**6.867.008**

NOT 15 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

Cari ve karşılaştırmalı dönemlerde önemli maddi duran varlık kalemlerinin tahmin edilen faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

Maddi duran varlıklar	**Ekonomik ömrü**
Binalar	25-50
Tesis, makine ve cihazlar	5-15
Taşıtlar	4-5
Demirbaşlar	5-15
Özel maliyetler	5

NOT 16- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2025	**Girişler**	**Transfer**	**Konsolidasyon giriş etkisi**	**31 Aralık 2025**
Maliyet					
Haklar	367	372	-	7.147	7.886
Tamamlanan geliştirme proje maliyetleri	765.047	-	218.719	-	983.766
Devam eden geliştirme proje maliyetleri	444.363	264.739	(218.719)	-	490.383
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	88.380	30.765	-	-	119.145
	1.298.157	**295.876**	**-**	**7.147**	**1.601.180**
Birikmiş amortismanlar (-)					
Haklar	173	383	-	30	586
Tamamlanan geliştirme proje maliyetleri	362.615	145.338	-	-	507.953
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	35.791	23.292	-	-	59.083
	398.579	**169.013**	**-**	**30**	**567.622**
Net Defter Değeri	**899.578**	**126.863**	**-**	**7.117**	**1.033.558**

NOT 16 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

	1 Ocak 2024	Girişler	Transfer	31 Aralık 2024
Maliyet				
Haklar	342	25	-	367
Tamamlanan geliştirme proje maliyetleri	590.769	-	174.278	765.047
Devam eden geliştirme proje maliyetleri	409.167	209.474	(174.278)	444.363
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	65.605	22.775	-	88.380
	-	-	-	
	1.065.882	**232.274**	**-**	**1.298.157**
Birikmiş amortismanlar (-)				
Haklar	151	22	-	173
Tamamlanan geliştirme proje maliyetleri	239.906	122.709	-	362.615
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	20.439	15.351	-	35.791
	-	-		
	260.495	**138.082**	**-**	**398.579**
Net Defter Değeri	**805.387**	**94.191**	**-**	**899.578**

Maddi olmayan duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Ekonomik ömrü
Haklar	3 yıl
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	3 - 15 yıl

31 Aralık 2025 ve 2024 itibariyle amortisman giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Satılan malın maliyeti	481.924	180.618
Faaliyet giderleri (Not 23)	26.963	202.285
Toplam	**508.887**	**382.903**

NOT 17- TAAHHÜTLER

	Cinsi	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Teminat mektupları	TL	2.073.144	1.568.300
Teminat mektupları	Avro	49.604	36.823
Teminat mektupları	ABD doları	82.262	66.043
TL Karşılığı		**8.101.755**	**6.397.404**

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	**8.101.755**	**6.397.404**
- Verilen teminat mektupları	8.101.755	6.397.404
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen teminatların toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen Grup Şirketleri lehine vermiş olduğu teminatların toplamı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminatların toplamı	-	-
Toplam	**8.101.755**	**6.397.404**

NOT 18 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Personele borçlar ve prim tahakkukları	87.641	85.655
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	43.440	101.966
Toplam	**131.081**	**187.621**

NOT 19- ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

Kullanılmamış izin karşılığı

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İzin karşılığı	33.228	44.815
Toplam	**33.228**	**44.815**

Kullanılmayan izin karşılığının yıl içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
Açılış bilançosu	44.815	15.979
Dönem içi artış	26.895	33.747
Enflasyon etkisi	(38.482)	(4.911)
Kapanış bilançosu	**33.228**	**44.815**

Diğer kısa vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dava karşılığı	39.008	16.452
Toplam	**39.008**	**16.452**

NOT 19 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (DEVAMI)

Dava karşılıklarının yıl içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Açılış bakiyesi	16.452	9.808
Dava karşılığı (Not 24)	13.531	9.660
Konusu kalmayan dava karşılığı (Not 24)	(10)	
Enflasyon etkisi	9.035	(3.016)
Kapanış bakiyesi	**39.008**	**16.452**

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

Kıdem tazminatı karşılığı

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	153.099	96.406
Toplam	**153.099**	**96.406**

Kıdem tazminatı karşılığı

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı tavanı her hizmet yılı için aylık 53.919,68 TL (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerinin tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerleme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hesaplanan yükümlülük bağımsız bir aktüer tarafından hesaplanmış, hesaplamada öngörülen birim kredi yöntemi kullanılmıştır. Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İskonto oranı	%3,65	%3,38
Emeklilik olasılığına ilişkin kullanılan oran	%95,39	%96,03

NOT 19 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (DEVAMI)

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı (devamı)

İskonto oranı emeklilik taahhütlerinin vadeleri ile uyumlu dönemler için ve taahhüt edilen yükümlülüklerin ödenmesinde kullanılacak para birimi cinsinden tahmin edilmiştir. 31 Aralık 2025 tarihli hesaplama için sabit iskonto oranı kullanılmıştır. Uzun vadeli enflasyon tahminleri için de iskonto oranı tahminleri ile uyumlu bir yaklaşım benimsenmiş sabit enflasyon oranı kullanılmıştır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı, enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir düzenlendiği için, 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan tam 64.948,77 TL tavan tutarı (1 Ocak 2025: tam 46.655,43 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2025	**1 Ocak - 31 Aralık 2024**
Açılış bilançosu	96.406	60.835
Hizmet maliyeti	39.208	33.173
Faiz maliyeti (Not 26)	13.156	12.356
Yıl içerisindeki ödemeler	(7.549)	(6.827)
Aktüeryal (kazançlar) / kayıplar	10.976	15.570
Enflasyon etkisi	901	(18.701)
Kapanış bilançosu	**153.099**	**96.406**

NOT 20 - DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Devreden KDV	691.378	743.826
Diğer KDV	19.344	25.627
Toplam	**710.722**	**769.453**

Diğer duran varlıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	423.665	238.168
Toplam	**423.665**	**238.168**

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek vergi ve fonlar	58.203	-
Toplam	**58.203**	**-**

NOT 21 - ÖZKAYNAKLAR

Sermaye

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Pay oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Muhittin Behiç HARMANLI	40,03%	184.145	40,03%	184.145
Ali Gökhan ÖZTÜRK	20,20%	92.910	20,20%	92.910
Ramin MALEK	5,36%	24.655	5,36%	24.655
Mesut BAZ	3,58%	16.450	3,58%	16.450
Mehmet Özkan AKMAN	0,01%	80	0,01%	80
Halka açık kısım	30,82%	141.760	30,82%	141.760
Ödenmiş sermaye	**100%**	**460.000**	**100%**	**460.000**
Sermaye düzeltmesi olumlu farkı		**1.451.610**		**1.451.610**
Toplam sermaye		**1.911.610**		**1.911.610**

Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Duran varlıklar yeniden değerleme artışları	1.574.141	1.574.140
Tanımlanmış fayda planlarının yeniden ölçüm (kayıpları)	(19.404)	(12.720)
Toplam	**1.554.737**	**1.561.420**

Yasal yedekler;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yasal yedekler	360.735	241.606
Toplam	**360.735**	**241.606**

Paylara ilişkin primler iskontolar;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Paylara ilişkin primler iskontolar	3.225.598	3.225.598
Toplam	**3.225.598**	**3.225.598**

NOT 22 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Yurtiçi satışlar	18.772.450	18.126.188
Yurtdışı satışlar	2.010.882	2.069.180
Diğer gelirler	31.220	152.220
Satış iadeleri (-)	(211.933)	(458.788)
Satış iskontoları (-)	(5.409)	(9.935)
Hasılat	**20.597.209**	**19.878.865**
Satılan mamuller maliyeti (-)	(15.695.260)	(14.422.465)
Satışların maliyeti	**(15.695.260)**	**(14.422.465)**
Brüt kar	**4.901.949**	**5.456.400**

NOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Genel yönetim giderleri (-)	(1.098.840)	(958.670)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(424.116)	(403.910)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(137.907)	(158.910)
Toplam	**(1.660.863)**	**(1.521.490)**

NOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ (DEVAMI)

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Personel giderleri	(632.259)	(413.087)
Ofis giderleri	(302.416)	(26.715)
Danışmanlık giderleri	(268.459)	(256.168)
Araştırma geliştirme giderleri	(137.907)	-
Seyahat, fuar ve konaklama giderleri	(124.355)	(143.802)
Vergi, resim ve harçlar	(73.139)	(172.644)
Amortisman giderleri (Not 16)	(26.963)	(202.285)
Kira giderleri ve aidat giderleri	(22.847)	(60.544)
Nakliye ve kargo giderleri	(12.720)	(42.544)
Sigorta giderleri	(8.585)	(43.459)
Temsil ağırlama giderleri	(8.218)	-
Bakım onarım giderleri	(5.037)	(20.663)
Kalite kontrol, test, rapor giderleri	(4.427)	(550)
Reklam ve pazarlama giderleri	(3.806)	(25.571)
Dava, mahkeme ve noter giderleri	(2.763)	(11.655)
Taşıt giderleri	-	(46.837)
Haberleşme giderleri	-	(5.174)
Yemek hizmet giderleri	-	(23.493)
Diğer giderler	(26.962)	(26.299)
Toplam	**(1.660.863)**	**(1.521.490)**

NOT 24 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/ (GİDERLER)

Esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Ticari işlemlerden kaynaklanan kur farkı gelirleri	2.498.810	3.791.176
Hurda satış gelirleri	42.373	47.933
Konusu kalmayan şüpheli alacaklar (Not 7)	20.803	695
Konusu kalmayan dava karşılığı	10	
Diğer gelirler	277.016	1.378.325
Toplam	**2.839.012**	**5.218.129**

Esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Ticari işlemlerden kaynaklanan kur farkı giderleri	(1.991.519)	(5.466.596)
Şüpheli alacak karşılık giderleri (Not 7)	(109.675)	(171.176)
Komisyon giderleri	(20.409)	(1.334)
Diğer giderler	(266.963)	(33.731)
Toplam	**(2.388.566)**	**(5.672.837)**

NOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Fon değer değişim kazançları	89.647	459.202
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı (Not 13)	18.311	29.258
Fon kur farkı gelirleri	-	354.006
İştirak hisse senedi satış kazancı	-	768.307
Maddi duran varlık satış karları	22.516	-
Toplam	**130.474**	**1.610.773**

NOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER (DEVAMI)

Yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Menkul kıymet satış zararları	-	(7.847)
Toplam	**-**	**(7.847)**

NOT 26 - FİNANSMAN GELİRLERİ/ GİDERLERİ

Finansman faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Banka ve kredi kur farkı gelirleri	95.017	475.273
Vadeli mevduat faiz gelirleri	28.065	66.618
Toplam	**123.082**	**541.890**

Finansman faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Banka kredilerinden kaynaklanan kur farkı giderleri	(692.807)	(350.079)
Kredi faiz giderleri	(158.539)	(502.976)
Banka komisyonu giderleri	(73.091)	-
Teminat mektubu komisyon giderleri	(1.688)	-
Diğer finansman giderleri (Not 19)	(18.413)	-
Toplam	**(944.538)**	**(853.055)**

NOT 27- NET PARASAL (KAYIP)

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Parasal olmayan kalemler		
Finansal durum tablosu kalemleri	**(1.563.272)**	**(1.407.356)**
Peşin ödenmiş giderler	47.293	-
Stoklar	411.666	1.067.147
Bağlı ortaklıklar	90.252	(633.967)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(342.024)	2.365
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	1.305.779	1.960.611
Maddi duran varlık değerleme artışları	-	(398.482)
Sermaye düzeltme farkları	(493.042)	(235.299)
Hisse senedi ihraç primleri	(11.971)	(1.444.852)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/(kayıpları)	(9.130)	559
Diğer sermaye yedekleri	9.259	-
Kardan ayrılmış yasal yedekler	(47.142)	(93.448)
Geçmiş yıl kârları/(zararları)	(2.441.734)	(1.631.990)
Ertelenmiş vergi varlıkları/yükümlülükleri	(82.478)	
Kar veya zarar tablosu kalemleri	**122.087**	**(319.735)**
Hasılat	(1.038.036)	(2.577.032)
Satışların maliyeti	1.070.920	2.388.460
Araştırma ve geliştirme giderleri	12.557	1.500
Pazarlama giderleri	22.498	39.476
Genel yönetim giderleri	55.000	101.815
Esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler	4.596	(395.189)
Yatırım faaliyetlerinden gelir/giderler	(8.165)	(13.589)
Finansman gelir/giderleri	2.718	66.232
Dönem vergi gideri	-	68.593
Toplam	**(1.441.187)**	**(1.727.090)**

NOT 28 - GELİR VERGİSİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Grup'un bilançoya yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Bilanço'da		
Cari kurumlar vergisi	31.742	464.015
Eksi: Peşin ödenen vergiler	(31.742)	(357.290)
Bilançodaki vergi karşılığı	**-**	**106.725**
Ertelenen vergi varlıkları	-	989.363
Ertelenen vergi yükümlülükleri	1.820.067	437.142
Ertelenen vergi yükümlülüğü, net	**1.820.067**	**1.426.505**

Grup'un gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

Vergi gideri/(geliri)	**1 Ocak- 31 Aralık 2025**	**1 Ocak- 30 Aralık 2022**
Cari kurumlar vergisi	(31.742)	(532.609)
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	(397.092)	(479.114)
	(428.834)	**(1.011.723)**

Kurumlar vergisi

Grup Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2025 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25'tir (2024: %25).

Ertelenmiş vergiler

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %25'tir (2024: %25)

NOT 28 - GELİR VERGİSİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (DEVAMI)

Ertelenmiş vergiler (devamı)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibariyle, birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi (varlıkları)/ yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Kümülatif geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlığı/ (yükümlülüğü)	
	2025	**2024**	**2025**	**2024**
Şüpheli ticari alacak karşılığı	1.900.114	(374.700)	(365.090)	84.462
Stoklar ile ilgili düzeltmeler	(2.853.202)	269.226	437.559	(61.632)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile ilgili düzeltmeler	3.442.353	2.824.723	(657.286)	(762.340)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller ile ilgili düzeltmeler	-	175.157	-	(40.286)
Peşin ödenmiş giderler ile ilgili düzeltmeler	(797.136)		187.745	
Diğer	(741.345)	(375.484)	175.869	85.939
Kur farkı ile ilgili düzeltmeler	(3.156)	26.193	1.474	(6.024)
TFRS 15 kapsamındaki düzeltmeler	5.965.668	3.350.954	(1.650.320)	(770.719)
Ertelenmiş gelirler ile ilgili düzeltmeler	-		89	
Kıdem tazminatı ve izin karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	152.009	96.406	41.976	32.218
Kullanım hakkı varlıkları ile ilgili düzeltmeler	-	(35.185)	-	8.093
Dava karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	(22.113)	(16.452)	7.917	3.784
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)-net			**(1.820.067)**	**(1.426.505)**

NOT 29 - PAY BAŞINA KAZANÇ

Gelir tablosunda beyan edilen pay başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir. Pay başına esas kazanç, hissedarlara ait net karın çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır. Grup'un bir hissesinin nominal değeri 1 TL 'dir.

	1 Ocak - 31 Aralık 2025	**1 Ocak - 31 Aralık 2024**
Dönem net karı	1.108.936	1.991.027
Kontrol gücü olmayan paylara ait net dönem kârı	205.520	230.741
Toplam	**903.416**	**1.760.286**
Hisse adedi	460.000	460.000
Hisse başına kazanç (TL)	**1,96**	**3,83**

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR VE FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özsermaye dengesini en verimli şekilde kullanarak kaynaklarını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı 20. Not'ta açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve çıkarılmış sermaye, yasal yedekler ve geçmiş yıl karlarını içeren ana ortak hissedarlarına ait özsermaye kalemlerinden oluşmaktadır. Grup'un yönetim kurulu sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskleri değerlendirir. Grup, kurulun yaptığı önerilere dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesi yollarıyla dengede tutmayı amaçlamaktadır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Grup'un net borçlar/ toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	**31 Aralık 2024**
Finansal borçlar (Not 8)	4.077.046	1.772.806
Eksi Nakit ve nakit benzerleri (Not 4)	(691.744)	(596.744)
	-	
Net borç	**3.385.302**	**1.176.062**
	-	
Toplam özkaynaklar	18.866.591	17.832.202
Kullanılan sermaye	22.251.890	19.008.263
	-	
Borç/ Özkaynak Oranı	**0,000**	**0,06**

b) Finansal Risk Yönetimi

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un risk yönetim programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

Risk yönetimi, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar doğrultusunda merkezi bir finans bölümü tarafından yürütülmektedir. Risk politikalarına ilişkin olarak ise Grup'un finans bölümü tarafından finansal risk tanımlanır, değerlendirilir ve Grup'un operasyon üniteleri ile birlikte çalışmak suretiyle riskin azaltılmasına yönelik araçlar kullanılır.

Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup'un önemli ölçüde kredi riski yoğunlaşmasına sebep olabilecek finansal araçları başlıca nakit ve nakit benzeri değerler ve ticari alacaklardan oluşmaktadır. Grup'un maruz kalabileceği maksimum kredi riski, finansal tablolarda yansıtılan tutarlar kadardır.

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR VE FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal Risk Yönetimi (devamı)

Grup'un çeşitli finansal kuruluşlarda nakit ve nakit benzeri değerleri mevcuttur. Grup, söz konusu riski ilişkide bulunduğu finansal kuruluşların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmektedir

31 Aralık 2025	**Alacaklar**				
	Ticari alacaklar		**Diğer alacaklar**		
	İlişkili taraf	**Diğer Taraf**	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**	**Bankalardaki mevduat**
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	**466.172**	**2.222.157**	**297.484**	**137.005**	**689**
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	466.172	2.222.157	297.484	137.005	689
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde -vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış -sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	244.583	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(244.583)	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	-	-	-	-	-

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR VE FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal Risk Yönetimi (devamı)

31 Aralık 2024	**Alacaklar**				
	Ticari alacaklar		**Diğer alacaklar**		
	İlişkili taraf	**Diğer Taraf**	**İlişkili taraf**	**Diğer Taraf**	**Bankalardaki mevduat**
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	**538.758**	**3.980.411**	**93.376**	**85.426**	**594.679**
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	538.758	3.980.411	93.376	85.426	594.679
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde -vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış -sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	(59.221)	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	204.251	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(263.472)	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	-	-	-	-	-

Likidite riski yönetimi

Grup'un faaliyetleri öncelikle, aşağıda ayrıntılarına yer verildiği üzere, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla pasif kalemlerin indirgenmemiş nakit akımları ve kalan vadelerine göre gösterimi aşağıdaki tablolarda sunulmuştur:

31 Aralık 2025

Sözleşme uyarınca vadeler	**Defter değeri**	**Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)**	**1-12 ay arası (II)**	**1-15 yıl arası (III)**
Türev olmayan finansal borçlar	**9.080.799**	**9.141.595**	**6.890.424**	**2.251.172**
Finansal borçlar (Not 8)	4.077.046	4.137.842	1.893.028	2.244.815
Ticari borçlar (Not 7)	3.824.119	3.824.119	3.824.119	-
Diğer borçlar (Not 9)	1.179.634	1.179.634	1.173.277	6.357

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR VE FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal Risk Yönetimi (devamı)

Likidite riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2024

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II)	3 aydan kısa (I)	1-12 ay arası (II)	1-15 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal borçlar	**5.707.136**	**5.880.579**	**3.677.869**	**1.236.989**	**869.315**
Finansal borçlar (Not 8)	1.772.806	1.946.249	205.738	871.196	869.315
Ticari borçlar (Not 7)	2.733.813	2.733.813	2.616.908	116.905	-
Diğer borçlar (Not 9)	748.497	748.497	748.497	-	-
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	106.726	106.726	106.726	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	187.621	187.621	-	187.621	-
Borç karşılıkları	16.452	16.452	-	16.452	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	141.221	141.221	-	44.815	-

Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 itibarıyla Grup'un yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Döviz cinsinden varlıklar	2.788.115	4.819.741
Döviz cinsinden yükümlülükler	(10.105.356)	(5.969.267)
Net yabancı para pozisyonu	**(7.317.241)**	**(1.149.527)**

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR VE FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal Risk Yönetimi (devamı)

Kur riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2025	ABD Doları	Avro	Çin Yuanı	İsveç Frangı	TL Karşılığı
1. Ticari alacaklar	33.266	5.330	-	-	1.694.782
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka	3.464	8.394	2	3	572.158
Hesapları dahil)	-	-	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	8.331	2.809	3.636	4	521.174
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**45.061**	**16.533**	**3.638**	**7**	**2.788.115**
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**45.061**	**16.533**	**3.638**	**7**	**2.788.115**
10. Ticari Borçlar	(23.866)	11.524	(1.560)	-	(451.036)
11. Finansal Yükümlülükler	-	(444.035)	-	-	(4.063.513)
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler (*)	(14.742)	(41.683)	-	-	(2.734.910)
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	**(38.608)**	**(474.194)**	**(1.560)**	**-**	**(7.249.459)**
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	
15. Finansal Yükümlülükler	(1.000)	(456.319)	-	-	(2.855.897)
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	**(1.000)**	**(456.319)**	**-**	**-**	**(2.855.897)**
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	(39.608)	(930.513)	(1.560)	-	(10.105.356)
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/	-	-	-	-	-
(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük)	-	-	-	-	-
Pozisyonu (9-18+19)	**84.669**	**947.045**	**5.198**	**7**	**(7.317.241)**
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık /					
(Yükümlülük)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**84.669**	**947.045**	**5.198**	**7**	**(7.317.241)**

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR VE FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal Risk Yönetimi (devamı)

Kur riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2024

	ABD Doları	EUR	Çin Yuanı	İsviçre Frangı	GBP	TL Karşılığı
1. Ticari alacaklar	61.219	14.985	-	-	-	3.547.562
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka	9.396	4.743	2	2	-	662.068
Hesapları dahil)	-	-	-	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	
3. Diğer	2.508	10.052	1.677	8	-	610.111
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**73.123**	**29.780**	**1.679**	**10**	**-**	**4.819.741**
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**73.123**	**29.780**	**1.679**	**10**	**-**	**4.819.741**
10. Ticari Borçlar	17.473	4.931	4.355	-	-	(1.073.612)
11. Finansal Yükümlülükler	1.750	12.373	-	-	-	(676.932)
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	54.030	15.175	-	-	3	(3.230.717)
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	**73.253**	**32.479**	**4.355**	**-**	**3**	**(4.981.261)**
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	1.150	19.406	-	-	-	(988.007)
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	**1.150**	**19.406**	**-**	**-**	**-**	**(988.007)**
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	**74.403**	**51.885**	**4.355**	**-**	**3**	**(5.969.267)**
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/	-	-	-	-	-	-
(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük)	**(1.280)**	**(22.105)**	**(2.676)**	**10**	**(3)**	**(1.149.527)**
Pozisyonu (9-18+19)	-	-	-	-	-	-
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para						
Varlık / (Yükümlülük)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	
Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**(1.280)**	**(22.105)**	**(2.676)**	**10**	**(3)**	**(1.149.527)**

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR VE FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal Risk Yönetimi (devamı)

Kur riski yönetimi (devamı)

Grup, başlıca ABD Doları, AVRO ve Sterlin cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve AVRO kurlarındaki %10'lik artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10'lik kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, TL'nin ilgili para birimi karşısındaki değer artışına bağlı olarak kar veya zararda artışı ifade eder.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

31 Aralık 2025

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	725.822	(725.822)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki	725.822	(725.822)
AVRO'nun kurunun % 10 değişmesi halinde:	-	-
4- AVRO net varlık/yükümlülüğü	9.556.293	(9.556.293)
5- AVRO riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- AVRO net etki	9.556.293	(9.556.293)
Çin Yuanı kurunun % 10 değişmesi halinde:	-	-
7- Çin Yuanı net varlık/yükümlülüğü	6.339	(6.339)
8- Çin Yuanı riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Çin Yuanı net etki	6.339	(6.339)
İsveç Frangı kurunun % 10 değişmesi halinde:	-	-
7- İsveç Frangı net varlık/yükümlülüğü	78	(78)
8- İsveç Frangı riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- İsveç Frangı net etki	78	(78)
Toplam	**10.288.532**	**(10.288.532)**

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR VE FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal Risk Yönetimi (devamı)

Kur riski yönetimi (devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

31 Aralık 2024

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(13.058)	13.058
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki	(13.058)	13.058
EUR'nun kurunun % 20 değişmesi halinde:	-	-
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	(213.483)	213.483
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- EUR net etki	(213.483)	213.483
CNY kurunun % 20 değişmesi halinde:	-	-
4- CNY net varlık/yükümlülüğü	(3.439)	3.439
5- CNY riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- CNY net etki	(3.439)	3.439
CHF kurunun % 20 değişmesi halinde:	-	-
4- CHF net varlık/yükümlülüğü	96	(96)
5- CHF riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- CHF net etki	96	(96)
GBP kurunun % 20 değişmesi halinde:	-	-
4- GBP net varlık/yükümlülüğü	(35)	35
5- GBP riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- GBP net etki	(35)	35
Toplam	**(229.919)**	**229.919**

NOT 31 - BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

	31 Aralık 2025	**31 Aralık 2024**
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	2.600	1.309
Toplam	**2.600**	**1.309**

NOT 32 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.